А 1 44
А 1 2/44 в. 3
А 2/57

ТРУДЫ

МОСКОВСКАГО ГОРОДСКАГО

СТАТИСТИЧЕСКАГО ОТДѢЛА.

ВЫПУСКЪ ТРЕТІЙ.

НЕДВИЖИМЫЯ ИМУЩЕСТВА ВЪ МОСКВѢ

И

ИХЪ СТРАХОВАНІЕ.

(ИЗДАНІЕ МОСКОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ).

МОСКВА.
Типографія М. П. Щепкина, Средняя Кисловка, домъ Волковыхъ.
1882.

ТРУДЫ

МОСКОВСКАГО ГОРОДСКАГО

СТАТИСТИЧЕСКАГО ОТДѢЛА.

ВЫПУСКЪ ТРЕТІЙ.

НЕДВИЖИМЫЯ ИМУЩЕСТВА ВЪ МОСКВѢ

И

ИХЪ СТРАХОВАНІЕ.

(ИЗДАНІЕ МОСКОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ).

МОСКВА.
Типографія М. П. Щепкина, Средняя Кисловка, домъ Волковыхъ.
1882.

151
БИБЛИОТЕКА
№ 152
25-I 1931

Труды Городскаго Статистическаго Отдѣла.

Недвижимыя имущества въ Москвѣ и ихъ страхованіе.

Печатаемый трудъ исполненъ по порученію состоящей при Московской Городской Думѣ Коммиссіи Взаимнаго Страхованія. Данныя, которыя сведены въ таблицы, взяты изъ оцѣночныхъ вѣдомостей недвижимыхъ имуществъ за 1880 г. для всѣхъ владѣній, входившихъ въ старую городскую черту; сверхъ того для части имуществъ свѣдѣнія извлечены изъ страховыхъ списковъ и дѣлъ городскаго кредитнаго общества. Двѣ таблицы составлены по матеріаламъ, добытымъ переписью 1882 г.

Когда въ Коммиссіи Взаимнаго Страхованія возникъ вопросъ о томъ, какія имѣются свѣдѣнія по страховой статистикѣ Москвы, Городской Статистическій Отдѣлъ могъ указать лишь на оцѣночныя вѣдомости и печатавшійся въ то время трудъ г. Саблина по статистикѣ пожаровъ. Въ оцѣночныхъ вѣдомостяхъ есть страховыя данныя; въ трудѣ г. Саблина—свѣдѣнія о пожарныхъ убыткахъ. Страховыя данныя въ оцѣночныхъ вѣдомостяхъ имѣются для одной половины имуществъ, тогда какъ для другой страховой расходъ опредѣлялся путемъ нормальной скидки; притомъ имѣющіяся данныя частію устарѣли, такъ какъ для имуществъ, не подвергавшихся переоцѣнкѣ ранѣе 1881 г., страховыя свѣдѣнія относятся къ 1874 году. Тѣмъ не менѣе, этотъ матеріалъ пригоденъ для поставленной цѣли; онъ и достовѣренъ и достаточно полонъ. Но свѣдѣнія о пожарныхъ убыткахъ въ трудѣ г. Саблина, основываются на показаніяхъ погорѣвшихъ домовладѣльцевъ, даваемыхъ тотчасъ послѣ пожара; они съ самаго начала не внушали довѣрія къ своей точности. Какъ бы цѣнны ни были эти свѣдѣнія для общихъ выводовъ по статистикѣ пожаровъ, они оказываются непригодными, когда рѣшается практическій вопросъ о выгодности или невыгодности взаимнаго страхованія.

Такимъ образомъ весь интересъ статистической разработки страховаго дѣла въ Москвѣ сводился къ возможности, или невозможности добыть точныя данныя о пожарныхъ убыткахъ. Единственный источникъ, изъ котораго можно было бы почерпнуть вполнѣ точныя и возможно полныя свѣдѣнія по этому вопросу, это — дѣла страховыхъ обществъ; но страховыя компаніи считаютъ свои дѣла коммерческою тайною, раскрыть которую всего менѣе рѣшатся для цѣли, ради которой учреждена Коммиссія Взаимнаго Страхованія. Коммиссія напала на счастливую мысль воспользоваться свѣдѣніями, имѣющимися въ дѣлахъ Городскаго Кредитнаго Общества. Такъ какъ въ этомъ Обществѣ заложено большое число городскихъ недвижимыхъ имуществъ, и дѣятельность его считаетъ уже не малое число лѣтъ, то въ его архивѣ долженъ былъ накопиться богатый и вполнѣ достовѣрный матеріалъ для страховой статистики Москвы. Благодаря любезности предсѣдателя правленія Общества К. К. Шильдбаха, Городскому Статистическому Отдѣлу былъ открытъ доступъ къ дѣламъ Общества, изъ которыхъ извлечены за 12 лѣтъ всѣ свѣдѣнія по страхованію, какія можно было въ нихъ найти. На этихъ данныхъ основана главнымъ образомъ страховая статистика Москвы, которая составляетъ предметъ настоящаго труда.

Для критической оцѣнки печатаемаго труда первый вопросъ въ томъ—насколько достовѣрны заключенія о всѣхъ имуществахъ города, основанныя

на изученіи только части ихъ? Данныя Кредитнаго Общества относятся далеко не ко всѣмъ недвижимымъ имуществамъ Москвы: въ 1881 году было заложено всего $^1/_4$ (3637) имуществъ по числу и $^1/_3$ по стоимости, выражаемой въ цифрѣ оцѣночнаго дохода (10.587.311 р.); въ предшествующіе годы число и стоимость имуществъ, принимаемыхъ въ разсчетъ, еще меньше, а въ началѣ періода, взятаго для разработки — въ 1870 г., оно составляло 991 владѣніе съ 3.494.055 р. дохода или около $^1/_{15}$ по числу и около $^1/_5$ по доходу. (Чистый доходъ всѣхъ имуществъ къ 1 января 1875 г. составлялъ около 13 мил., слѣдов. валовой около 17 мил. руб.). Въ свою очередь, въ оцѣночныхъ вѣдомостяхъ свѣдѣнія, извлеченныя изъ страховыхъ документовъ, имѣются тоже только для половины имуществъ по количеству дохода. Еслибы вмѣсто $^1/_2$ или $^1/_3$ имуществъ имѣлись точныя страховыя и пожарныя данныя для всего ихъ числа за извѣстный періодъ лѣтъ, то оставалось бы только подсчитать ихъ для того, чтобы получить вполнѣ вѣрныя цифры страховой стоимости, страховыхъ платежей и пожарныхъ убытковъ всего города за извѣстный періодъ. Получившіеся результаты были бы вполнѣ точны. Напротивъ, когда отъ извѣстнаго числа случаевъ приходится заключать ко всѣмъ того же рода, то достовѣрность такого заключенія не всегда одинакова. Она основывается на сходствѣ между случаями извѣстными и неизвѣстными, на предположеніи, что какъ въ тѣхъ, такъ и другихъ дѣйствуютъ вліянія, сходныя по роду и по степени. Заключеніе будетъ тѣмъ ближе къ дѣйствительности, чѣмъ ближе къ истинѣ означенное предположеніе. Когда изучаемое явленіе есть результатъ цѣлаго ряда причинъ, дѣйствія которыхъ не извѣстны ни въ отдѣльности, ни тѣмъ менѣе въ ихъ разнообразныхъ сплетеніяхъ, то необходимо изслѣдованіе большаго числа извѣстныхъ случаевъ, для того, чтобы заключеніе о неизвѣстныхъ было достовѣрно. Въ большомъ числѣ случаевъ исчерпывается дѣйствіе всѣхъ причинъ во всѣхъ комбинаціяхъ, взаимно нейтрализуются случайныя отклоненія въ противоположныя стороны, происходящія подъ вліяніемъ разнообразнаго множества менѣе постоянныхъ, перемѣнчивыхъ причинъ, и наблюдаемый результатъ представляетъ собою дѣйствіе главныхъ силъ, какъ наиболѣе распространенныхъ, наиболѣе постоянныхъ или наиболѣе значительныхъ по вліянію. Въ этомъ значеніе такъ называемаго закона большихъ чиселъ, на который опираются статистическія изслѣдованія. Удовлетворяютъ ли имѣющіяся данныя этому требованію?

Что касается страховой суммы, то исходною точкою для опредѣленія страховой стоимости всѣхъ имуществъ города было взято отношеніе оцѣночнаго дохода къ страховой оцѣнкѣ имуществъ, заложенныхъ въ Кредитномъ Обществѣ. Доходность недвижимыхъ имуществъ, находится въ опредѣленномъ отношеніи къ стоимости строеній. Это отношеніе не всегда одно и тоже: каменное строеніе стоитъ дороже чѣмъ деревянное, не смотря на равный доходъ; строеніе одной и той же стоимости въ постройкѣ будетъ давать различный доходъ, смотря потому, находится ли оно на Ильинкѣ, или на окраинѣ города. Вотъ главныя условія, вліяющія на отношеніе дохода къ стоимости: матеріалъ постройки и различная доля дохода, принадлежащая не строенію, а занятой имъ землѣ въ разныхъ мѣстахъ. Чтобы стоимость строеній, вычисленная по пропорціи доходовъ, не отклонялась много отъ дѣйствительной, она должна быть опредѣлена для каждой части города и для каждаго рода строеній особо. Размѣръ страховыхъ платежей, въ свою очередь, опредѣляется рискомъ, и страховыя общества имѣютъ сложные тарифы для вычисленія премій. Однако же главные элементы этихъ вычисленій— матеріалъ постройки, характеръ населенія дома и присутствіе или отсутствіе огнеопасныхъ производствъ. Насколько тарифы обществъ и взимаемыя по нимъ преміи соотвѣтствуютъ дѣйствительному риску, это — другой вопросъ, важный для страховаго дѣла, но не имѣющій значенія, когда отыскивается сумма платимыхъ городомъ премій. Здѣсь важно только то, что условія опредѣляющія размѣръ премій, такъ же немногочисленны какъ и тѣ, которыя, опредѣляютъ отношеніе дохода строенія къ его стоимости: ихъ вліяніе могло бы быть исчерпано нѣсколькими сотнями типическихъ случаевъ. А когда имѣется нѣсколько тысячъ случаевъ изъ разныхъ мѣстностей города, то какъ среднее отношеніе дохода къ стоимости имуществъ каждой категоріи (каменныхъ, смѣшанныхъ и деревянныхъ владѣній), такъ и средняя премія въ каждомъ изъ этихъ трехъ разрядовъ будутъ близки къ истинѣ,

Сумма страховыхъ платежей, выведенная по даннымъ Кредитнаго Общества, оказалась значительно (на 37%) выше той, какая получилась по даннымъ оцѣночныхъ вѣдомостей. Когда кончалась разработка этихъ матеріаловъ, были сведены цифры добытыя переписью 1882 г., и результаты получились весьма близкіе къ тѣмъ, которые выведены изъ матеріаловъ Кредитнаго Общества.

Больше затрудненій представляетъ вопросъ о среднихъ пожарныхъ убыткахъ, потому что данныя взяты изъ одного источника и число случаевъ, на которые опираются вычисленія, здѣсь меньше. Но законъ большихъ чиселъ не требуетъ всего числа изслѣдуемыхъ случаевъ, ни даже опредѣленной части для правильнаго заключенія: важно такое число, въ которомъ бы исчерпывались всѣ случайныя отклоненія. Имѣя всѣ случаи пожарныхъ убытковъ, но только за одинъ годъ, нельзя ничего сказать о среднемъ отношеніи убытковъ къ преміи или стоимости имуществъ. Мало того, недостаточная разработка сравнительной статистики пожаровъ не позволяетъ сказать въ какое число лѣтъ причины, опредѣляющія среднюю величину убытковъ, совершаютъ свой циклъ: достаточно ли для точнаго заключенія десятилѣтняго опыта, или нужно двадцать лѣтъ? Поэтому для статистики пожаровъ не столько важно возможно большое число случаевъ для наблюденія, сколько возможно продолжительный періодъ. Когда сравниваются нѣсколько тысячъ имуществъ, заложенныхъ въ Кредитномъ Обществѣ со всѣми 15.000 застроенными имуществами Москвы за 12 лѣтъ, то нѣтъ основанія ожидать что всѣ 12 лѣтъ могли быть болѣе благопріятны въ пожарномъ отношеніи для первой изъ сравниваемыхъ группъ, чѣмъ для второй: одинъ годъ пожары щадили заложенныя имущества болѣе, чѣмъ остальныя, другой—наоборотъ. Это будетъ видно на цифрахъ пожарныхъ убытковъ, которыя и для заложенныхъ имуществъ представляютъ изъ года въ годъ такія колебанія, что исключаютъ всякую мысль объ особенно счастливыхъ обстоятельствахъ для этой группы. Оно и понятно: причины обусловливающія залогъ имущества, не находятся ни въ какой связи съ противопожарными соображеніями: закладывается домъ, представляющій большую опасность отъ огня и другой повидимому, особенно безопасный. Даже по матеріалу постройки имущества распредѣлены довольно равномѣрно между заложенными и не заложенными; точно такъ же какъ и по мѣсту нахожденія, которымъ опредѣляются другіе главные элементы страховаго риска:—присутствіе или отсутствіе огнеопасныхъ занятій, характеръ населенія, близость огнегасительныхъ средствъ, доступность или недоступность воды и т. п. При такихъ обстоятельствахъ нѣсколькихъ тысячъ имуществъ изъ числа 15.000, наблюдаемыхъ за періодъ 12 лѣтъ вполнѣ достаточно для того, чтобы придти къ цѣннымъ заключеніямъ и построить на нихъ практическія соображенія общаго свойства. Впрочемъ, чтобы устранить всякое сомнѣніе въ возможности ошибки, можно, если бы это оказалось нужнымъ, сдѣлать къ выведеннымъ среднимъ величинамъ поправки, основанныя на извѣстныхъ фактахъ, съ цѣлію установить максимальные предѣлы, за которыми дальнѣйшая ошибка въ туже сторону безусловно не вѣроятна.

Для того, чтобы дать выводамъ прочное основаніе, чтобы свободно располагать своими выкладками, что бы отличить вѣроятное отъ невѣроятнаго, необходимы были достовѣрныя основныя данныя о пожарныхъ убыткахъ; ихъ только и можно было добыть изъ дѣлъ Городскаго Кредитнаго Общества.

Приступая къ изложенію выводовъ, къ которымъ приводятъ сгруппированныя въ печатаемыхъ таблицахъ цифры, необходимо сказать нѣсколько подробнѣе о матеріалахъ, послужившихъ основаніемъ всей работы.

Страховыя данныя имѣются, какъ сказано, въ оцѣночныхъ вѣдомостяхъ Городской Управы. По инструкціи для оцѣнки недвижимыхъ имуществъ, предписывалось опредѣлять расходы страховки по страховымъ документамъ, за непредставленіемъ ихъ или, когда имущество не застраховано—считать страховой расходъ на каменныя строенія въ 2%, на деревянныя въ 4% валоваго дохода; для смѣшанныхъ строеній предписывалось примѣнять тѣ же нормы, различая доходъ помѣщеній въ каменной и деревянной частяхъ особо. Подсчитываніе оцѣночныхъ вѣдомостей за 1880 г. показало, что страховыя данныя имѣются для одной половины застроенныхъ имуществъ по числу (7854 изъ 15389) и по доходу (для 16,012304 рублей валоваго дохода

изъ 31,445569); для остальныхъ 7.535 имуществъ съ доходомъ въ 15,498.724 р. оцѣночною коммиссіею сдѣланы скидки согласно нормъ, установленныхъ инструкціею. Данныя, извлеченныя изъ страховыхъ документовъ, сгруппированы въ особую таблицу; въ другую включены скидки. Далѣе, на основаніи инструкціи, оцѣночные пріемы не должны были распространяться на нѣкоторые классы имуществъ (на имущества, свободныя отъ налога), а въ другихъ разрядахъ страховые расходы (дѣйствительные платежи или нормальныя скидки) въ оцѣночныхъ вѣдомостяхъ показаны только для той части доходовъ, которая подлежитъ обложенію; наконецъ есть классъ имуществъ, который къ страхованію никакого отношенія не имѣетъ, это—незастроенные земельные участки и приносящая доходъ земля при застроенныхъ владѣніяхъ. Соотвѣтственно съ этими различіями было необходимо въ каждой изъ двухъ таблицъ выдѣлить: владѣнія свободныя отъ налога и земли; доходъ владѣній, обложенныхъ не сполна, раздѣлить на обложенный и необложенный. Затѣмъ, въ виду особаго интереса, который представляютъ фабрики, заводы, и постоялые дворы въ пожарномъ отношеніи, они также выдѣлены изъ всей массы имуществъ, чтобы можно было сдѣлать поправку въ выводахъ изъ данныхъ Кредитнаго Общества, еслибы оказалось, что фабрики и постоялые дворы представлены между заложенными владѣніями въ меньшей противъ средняго пропорціи, а пожарныхъ убытковъ даютъ болѣе, чѣмъ другія имущества. Такимъ образомъ данныя оцѣночныхъ вѣдомостей сведены въ двѣ таблицы: I имущества, числящіяся застрахованными, II имущества, для которыхъ за отсутствіемъ страховыхъ данныхъ, при вычисленіи чистаго дохода, сдѣланы страховыя скидки по инструкціи. Затѣмъ, для каждой изъ двухъ группъ имуществъ составлены таблицы,—III и IV, показывающія ихъ распредѣленіе по частямъ города стараго полицейскаго дѣленія. Наконецъ, въ V таблицѣ соединены всѣ имущества по оцѣночнымъ вѣдомостямъ съ выдѣленіемъ главныхъ оцѣночныхъ и страховыхъ категорій, въ VI всѣ имущества съ раздѣленіемъ по частямъ города; въ VII показаны процентныя отношенія разныхъ категорій имуществъ; въ VIII процентныя отношенія между имуществами о которыхъ собраны свѣдѣнія изъ дѣлъ

Городскаго Кредитнаго Общества и всѣми вошедшими въ V таблицу. Во всѣхъ таблицахъ владѣнія и строенія проведены по главнымъ строительнымъ категоріямъ, различая каменныя, смѣшанныя, и деревянныя. Для опредѣленія взаимныхъ отношеній владѣнія и строенія представляютъ собою слишкомъ грубыя единицы; гораздо точнѣе сравнивать доходы, которые и проведены по тѣмъ же страховымъ разрядамъ во всѣхъ таблицахъ.

Въ Городскомъ Кредитномъ Обществѣ съ 1876 г. ведется страховой списокъ для имуществъ, находящихся въ залогѣ. Пожарные убытки записаны за все время существованія Общества въ журналахъ правленія и отмѣчались по каждому пожару въ дѣлѣ, которое ведется для каждаго имущества, представленнаго въ залогъ. Страховыя суммы и преміи за 1876—1881 и пожарные убытки изъ дѣлъ за 1870—1881 гг. были выписаны на карты. При подсчитываніи картъ страховыя суммы и преміи за 1870—1875 гг. взяты тѣже, что за 1876 г. Хотя этимъ путемъ въ вычисленіи окажется, можетъ быть, неточность, но она не можетъ быть велика и не повліяетъ на среднее, потому что большой разности въ преміяхъ между 1870—75 и 1876 гг. быть, не можетъ. Между тѣмъ, получилась возможность распространить страховой періодъ на 12 лѣтъ. Пожарные убытки, записанные въ журналахъ, были выписаны въ особую вѣдомость. При сравненіи суммъ убытковъ, занесенныхъ на карты изъ дѣлъ съ тѣми, какія получились по журналамъ, оказалось, что итогъ послѣднихъ превышаетъ первые вдвое. Поэтому предпочтеніе было отдано выпискамъ изъ журналовъ, и изъ этихъ выписокъ убытки пополнены на картахъ и подсчитаны для таблицъ. Только за 1881 г. остались тѣ цифры, которыя были извлечены изъ дѣлъ. Впрочемъ, за этотъ годъ пропуски не могутъ быть велики, потому что общая сумма оказалась выше средняго по журнальнымъ даннымъ и абсолютно велика: вѣроятно въ послѣднее время отмѣтки въ дѣлахъ стали дѣлаться тщательнѣе. Во всякомъ случаѣ, средній 12 лѣтній убытокъ получается больше, чѣмъ еслибы 1881 г. былъ совсѣмъ исключенъ изъ расчета. Встрѣчались случаи, когда имущество застраховано болѣе чѣмъ на одинъ годъ; тогда, само собою разумѣется, страховая сумма бралась за соотвѣтствующіе годы одна и таже, а сумма пре-

мій дѣлилась на число лѣтъ, и за каждый годъ считалось частное.

За каждый годъ сосчитаны имущества, находившіяся въ этомъ году въ залогѣ. Это даетъ новую неточность въ выводахъ страховой статистики, такъ какъ каждое имущество въ дѣйствительности состояло въ залогѣ одинъ неполный годъ, будучи принято не въ началѣ года, а выкупленныя имущества считаютъ два неполныхъ года: годъ представленія къ залогу и годъ погашенія долга. Но неточность повела бы къ невѣрностямъ въ выводахъ только въ томъ случаѣ, еслибы повлекла за собою искуственное уменьшеніе пожарныхъ убытковъ на страховой комплексъ того или другаго года. Такой результатъ или совсѣмъ невѣроятенъ или возможенъ лишь въ самой незначительной степени. Чтобы имущество, представленное въ извѣстномъ году къ залогу, предварительно было истреблено или значительно повреждено огнемъ въ предшествующіе мѣсяцы того же года, почти совсѣмъ невѣроятно, потому что владѣлецъ не успѣлъ бы вновь отстроить его въ нѣсколько мѣсяцевъ, особенно когда имущество было застраховано, и приходилось дожидаться выдачи вознагражденія; если же поврежденія отъ огня были незначительны, то они не вліяютъ на вѣрность выводовъ. Другой случай, когда имущество, по записямъ Кредитнаго Общества не потерпѣвшее убытковъ, погорѣло послѣ погашенія долга, т. е. въ то время, когда нечислилось въ залогѣ—также мало вѣроятенъ и хотя возможенъ, но точно также не вліяетъ на общіе страховые результаты: число погашавшихся имуществъ крайне мало за каждый годъ. Но чтобы устранить всякое возраженіе о преувеличеніи выгодъ страхованія, мы исключили совсѣмъ изъ счета преміи съ 1291 имущества, а убытки въ размѣрѣ 109.599 р. можно принять въ счетъ. Эти имущества неудобно было включать

въ таблицы, потому что для нихъ не нашлось всѣхъ страховыхъ данныхъ: недоставало или страховой оцѣнки, или преміи, или дохода.

Чтобы сопоставить имущества, заложенныя въ Кредитномъ Обществѣ, со всѣми имуществами города, карты были сличены съ оцѣночными вѣдомостями, изъ которыхъ и занесенъ на карты валовой доходъ. Такимъ образомъ, установивъ отношенія между доходностью имуществъ съ одной стороны, ихъ страховою стоимостію, страховыми платежами и пожарными убытками съ другой, получилась возможность привести въ связь всѣ 3 элемента страховой статистики: страховую сумму, премію, и убытки. Ихъ взаимныя отношенія опредѣлены по частямъ города и по страховымъ категоріямъ. Относительно премій слѣдуетъ замѣтить, что на карты онѣ были выписаны, какъ значились въ спискахъ кредитнаго общества, т. е. вмѣстѣ съ государственными сборами. При составленіи таблицъ сборъ былъ исключенъ за 1870—1878 г. въ размѣрѣ 25 к. съ 1.000 руб. страховой суммы, за 1879—1881—75 к.

Такимъ образомъ составилось 5 таблицъ:

IX. Имущества, заложенныя въ Городскомъ Кредитномъ Обществѣ за 12 лѣтъ по страховымъ категоріямъ.

X. Тоже, по годамъ.

XI. Тоже, по частямъ города.

XII. Среднія цифры за двѣнадцатилѣтіе по частямъ города.

XIII. Страховая стоимость и страховые платежи всѣхъ имуществъ города по даннымъ Городскаго Кредитнаго Общества.

Кромѣ того двѣ таблицы, составленныя по даннымъ переписи 1882 г.:

XIV. Застроенныя владѣнія по частямъ города.

XV. Застроенныя владѣнія, по классамъ городской оцѣнки.

Всѣхъ владѣній по оцѣночнымъ вѣдомостямъ за 1880 г. оказывается 16.584. Изъ нихъ:

Не приносятъ дохода.	131
Свободны отъ налога	397
Обложены лишь частію	385

Въ числѣ 16.584 владѣній заключаются 1.195 незастроенныхъ земельныхъ участковъ; остальныя 15.389 застроены.

Изъ 15.389 застроенныхъ владѣній было:

Съ однѣми каменными постройками (службы при этомъ въ разсчетъ не принимались). . . .	4.118	или 26.76%
Со смѣшанными, или каменными и деревянными вмѣстѣ. .	6.553	= 42.58%
Съ однѣми деревянными. . .	4.718	= 30.66%
Итого.	15.389	= 100%

Слѣдовательно по отношенію къ матеріалу строеній въ Москвѣ преобладаютъ владѣнія смѣшаннаго характера; владѣнія съ каменными постройками и деревянными исключительно встрѣчаются почти въ равномъ числѣ.

Если сравнивать не владѣнія, а строенія, то пропорціи измѣняются. Изъ 35.171 главныхъ строеній, не считая службъ, оказывается:

Каменныхъ	12.318 =	35.02
Смѣшанныхъ	7.069 =	20.10
Деревянныхъ	15.784 =	44.88
Итого.	35.171 =	100%

Деревянныя строенія еще преобладаютъ, хотя каменныя уже приближаются къ нимъ по числу, тогда какъ число смѣшанныхъ не достигаетъ половины деревянныхъ.

Владѣнія и строенія—величины мало опредѣленныя, ихъ сравненіе не даетъ точныхъ представленій о дѣйствительныхъ отношеніяхъ, не можетъ привести къ опредѣленнымъ заключеніямъ по строительному и страховому вопросамъ. Болѣе удобнымъ мѣриломъ взаимныхъ отношеній можетъ служить доходность, такъ какъ въ ней различная величина сравниваемыхъ единицъ выражается съ большею точностію.

Валовой доходъ всѣхъ недвижимыхъ имуществъ, на которыя распространялась городская оцѣнка, составлялъ въ 1880 г. 31.768.251 руб.; 351 имущество оцѣнкѣ не подвергались.

Для сравненія съ предшествующими годами имѣется лишь чистый доходъ:

Къ 1 января	1875. . . .	12.989.149 р.
За	1875. . . .	19.028.946 „
„	1880. . . .	22.328.006 „

Увеличеніе дохода въ 1875 г. было слѣдствіемъ переоцѣнки; увеличеніе съ 1875 по 1880 г., равное 17.34%, представляетъ собою дѣйствительное возрастаніе при примѣненіи однихъ и тѣхъ же правилъ оцѣнки Средній годовой приростъ чистаго дохода недвижимыхъ имуществъ Москвы составляетъ слѣдовательно 3.47%.

За 1880 г. доходъ распредѣляется слѣдующимъ образомъ:

Отъ незастроенныхъ земель и земельныхъ участковъ при застроенныхъ владѣніяхъ.	322.682 р.
Отъ строеній не обложеннаго дохода.	790.157 „
Обложеннаго дохода отъ строеній.	30.655.412 „
Итого.	31.768.251 р.

Между каменными смѣшанными и деревянными владѣніями 31.445.569 р. дохода отъ строеній распредѣляется такъ:

Отъ каменныхъ	14.180.089	45.09%
„ смѣшанныхъ	14.293.684	45.46%
„ деревянныхъ	2.971.796	9.45%
Итого .	31.445.569	100%

Итакъ по количеству дохода владѣнія съ однѣми деревянными постройками составляютъ очень незначительную часть всѣхъ владѣній,—около $9\frac{1}{2}$%; остальные 90% распредѣляются поровну между каменными и смѣшанными владѣніями.

Сравнивая строенія по доходности, получимъ:

Отъ каменныхъ.	19.960.057=63.47%
„ смѣшанныхъ	5.950.596=18.93%
„ деревянныхъ	5.534.916=17.60%
Итого .	31.445.569=100%

Такимъ образомъ деревянныя строенія занимаютъ

въ сущности весьма незначительное мѣсто между недвижимыми имуществами Москвы, и наша столица, слывущая деревяннымъ городомъ по преимуществу, недалека отъ превращенія въ городъ каменный. Считая въ смѣшанныхъ строеніяхъ стоимость деревянныхъ и каменныхъ частей равною, получимъ всю стоимость деревянной части города—17.60% +7.97%=27.57%, или немногимъ болѣе $\frac{1}{4}$ стоимости всѣхъ строеній. Постоянно возрастающее преобладаніе каменныхъ строеній должно вести къ уменьшенію пожарнаго риска, а слѣдовательно и размѣра премій.

Изъ всѣхъ 15.389 застроенныхъ владѣній по оцѣночнымъ вѣдомостямъ числятся застрахованными 7.854. Изъ этого числа для 6 доходъ неизвѣстенъ, а доходъ остальныхъ равняется 15.946.845 р. Не предъявлено страховыхъ документовъ по 7.535 владѣніямъ; изъ нихъ доходъ 345 неизвѣстенъ, а доходъ строеній остальныхъ 7.190 владѣній составляетъ 15.498.724 р. Процентныя отношенія тѣхъ и другихъ, соотвѣтственно доходности, показываетъ слѣдующая таблица:

	Владѣнія.								Строенія.							
	Камен.		Смѣш.		Дерев.		Итого.		Камен.		Смѣш.		Дерев.		Итого.	
	Застрах.	Незастр.	Застрах.	Незастр.	Застрах.	Незастр.	Застрах.	Незастр.	Застрах.	Незастр.	Застрах.	Незастр.	Застрах.	Незастр.	Застрах.	Незастр.
Фабрики и заводы	48.76	51.24	48.08	51.92	53.68	46.32	48.34	51.66	47.87	52.13	47.86	52.14	51.29	48.71	48.34	51.66
Постоялые дворы.	62.65	37.35	52.93	47.07	37.05	62.95	55.17	44.83	59.56	40.44	52.05	47.95	44.13	55.87	55.17	44.83
Остальныя	39.59	60.41	59.58	40.42	64.42	35.58	50.74	49.26	42.14	57.86	67.86	32.14	63.20	36.80	50.74	49.26
Всѣ застроенныя владѣнія.	40.19	59.81	58.41	41.59	63.89	36.11	50.71	49.29	42.80	57.20	66.45	33.55	62.31	37.69	50.71	49.29

По каждой изъ страховыхъ категорій въ оцѣночныя вѣдомости вошло достаточное число застрахованныхъ имуществъ, чтобы отъ нихъ заключать ко всѣмъ имуществамъ въ городѣ. Между каменными владѣніями и строеніями (наибольшая масса) перевѣшиваютъ однакожъ незастрахованныя, между смѣшанными и деревянными—наоборотъ.

Далѣе видны тѣ же отношенія по частямъ города:

№№	ЧАСТИ ГОРОДА.	Владѣнія.								Строенія.							
		Каменныя.		Смѣшанныя.		Деревянныя.		ИТОГО.		Каменныя.		Смѣшанныя.		Деревянныя.		ИТОГО.	
		Застр.	Незаст.	Застр.	Незаст.	Застр.	Незаст.	Застр.	Незаст.	Застр.	Незаст.	Застр.	Незаст.	Застр.	Незаст.	Застр.	Незаст.
1	Городская	28,28	71,72	71,95	28,05	—	—	28,39	71,61	28,39	71,61	—	—	28,57	71,43	28,39	71,61
2	Тверская	33,87	66,13	19,87	80,13	1,66	98,34	32,40	67,60	32,44	67,56	35,17	64,83	15,24	84,76	32,40	67,60
3	Мясницкая	36,12	63,88	33,89	66,11	73,49	26,51	35,87	64,13	35,46	64,54	58,40	41,60	45,07	54,93	35,87	64,13
	Итого 2-й поясъ	34,89	65,11	27,56	72,44	25,75	74,25	34,00	66,00	33,83	66,17	44,84	55,16	34,35	65,65	34,00	66,00
4	Пречистенская	68,71	31,29	69,98	30,02	59,73	40,27	68,60	31,40	61,37	38,63	75,23	24,77	67,31	32,69	68,60	31,40
5	Арбатская	80,43	19,57	74,79	25,21	77,23	22,77	76,11	23,89	74,95	25,05	78,32	21,68	75,44	24,56	76,11	23,89
6	Срѣтенская	56,22	43,78	56,93	43,07	83,46	16,54	58,60	41,40	52,01	47,99	65,26	34,74	69,51	30,49	58,60	41,40
7	Яузская	65,29	34,71	62,09	37,91	83,31	16,69	64,94	35,06	60,12	39,88	66,97	33,03	73,82	26,18	64,94	35,06
	Итого 3-й поясъ	66,17	33,83	66,02	33,98	75,43	24,57	67,01	32,99	61,17	38,83	71,74	28,26	72,06	27,94	67,01	32,99
8	Хамовническая	41,24	58,76	59,01	40,99	77,22	22,78	60,66	39,34	38,26	61,74	71,60	28,40	73,64	26,36	60,66	39,34
9	Прѣсненская	55,65	44,35	66,66	33,34	58,85	41,15	63,73	36,27	59,65	40,35	71,41	28,59	59,59	40,41	63,73	36,27
10	Сущевская	57,79	42,21	62,63	37,37	64,88	35,12	62,50	37,50	61,53	38,47	64,30	35,70	62,23	37,77	62,50	37,50
11	Мѣщанская	58,58	41,42	58.36	41,64	64,38	35,62	60,09	39,91	46,90	53,10	68,06	31,94	62,74	37,26	60,09	39,91
12	Лефортовская	47,90	52,10	41,99	58,01	62,83	37,17	46,25	53,75	36,31	63,69	56,69	43,31	55,53	44,47	46,25	53,75
13	Басманная	44,45	55,55	56,91	43,09	62,24	37,76	55,38	44,62	53,10	46,90	56,34	43,66	59,03	40.97	55,38	44,62
14	Рогожская	56,54	43,46	52,61	47,39	37,14	62,86	51,16	48,84	55,89	44,11	56,92	43,08	37,84	62,16	51,16	48,84
	Итого 4-й поясъ	52,26	47,74	56,83	43,17	61,18	38,82	56,90	43,10	50,21	49,79	63,81	36,19	59,14	40,86	56,90	43,10
15	Якиманская	58,40	41,60	65,27	34,73	72,53	27,47	63,19	36,81	58,47	41,53	75,23	24,77	68,95	31,05	63,19	36,81
16	Пятницкая	66,20	33,80	50,59	49,41	66,80	33,20	56,06	43,94	53,40	46,60	58,22	41,78	61,12	38,88	56,06	43,94
17	Серпуховская	56,06	43,94	57,12	42,88	45,84	54,16	54,05	45,95	59,83	40,17	53,37	46,63	47,76	52,24	54,05	45,95
	Итого 5-й поясъ	60,85	39,15	56,77	43,23	57,03	42,97	57,95	42,05	57,07	42,93	61,53	38,47	56,88	43,12	57,95	42,05
	Москва	40,19	59,81	58,41	41,59	63,89	36,11	50,71	49,29	42,80	57,20	66,45	33,55	62,31	37,69	50,71	49,29

За исключеніемъ трехъ частей: Городской, Тверской и Мясницкой, доходъ которыхъ превышаетъ $^1/_4$ дохода всего города, почти для всѣхъ остальныхъ, по количеству дохода, застрахованныя владѣнія и строенія значительно преобладаютъ надъ тѣми, о которыхъ въ оцѣночныхъ вѣдомостяхъ нѣтъ страховыхъ данныхъ.

Сумма страховыхъ премій, платимыхъ съ 7 848 застрахованныхъ владѣній *), составляетъ:

	Число влад.	Доходы.	Премія. Рублей	Съ 100 р. дох.
Каменныя . . .	1.218	5.698.656	122.206	2.14
Смѣшанныя . .	4.154	8.349.572	440.110	5.27
Деревянныя . .	2.476	1.898.617	122.504	6.45
Всѣ застр. влад.	7.848	15.946.845	684.820	4.29

По классамъ владѣній преміи слѣдующія:

	Доходъ.	Премія. Рублей.	Со 100 р. дох.
Фабрики и заводы . .	771.133	54.038	7.01
Постоялые дворы. .	376.655	20.589	5.49
Остальн. влад . . .	14.799.057	610.193	4.12
Всѣ владѣнія. . . .	15.946.845	684.820	4.29

Такимъ образомъ фабрики и заводы въ сложности платятъ страховую премію въ высшемъ размѣрѣ, чѣмъ владѣнія съ одними деревянными строеніями. Если принять въ разсчетъ, что большая часть строеній, занятыхъ фабриками, принадлежитъ къ каменнымъ, то размѣръ платимыхъ премій оказывается крайне высокимъ. Застрахованныя фабричныя строенія распредѣляются по доходности слѣдующимъ образомъ:

	Доходъ.	%
Каменныя	515.028	66.79
Смѣшанныя	142.353	18.46
Деревянныя	113.752	14.75
Итого. . .	771.133	100.%

15% деревянныхъ строеній и 18% смѣшанныхъ на 67% каменныхъ поднимаютъ среднюю премію до 7.01 % дохода.

Отношенія доходности для всѣхъ фабричныхъ строеній города, какъ застрахованныхъ такъ и незастрахованныхъ, остаются почти тѣже, а именно:

	Доходъ.	%
Каменныя	1.075.846	67.45
Смѣшанныя	297.456	18.65
Деревянныя	221.781	13.90
Итого. .	1.595.083	100

Фабрики и заводы, взятые какъ владѣнія, по роду постройки платятъ:

	Доходъ.	Премія. Рубли.	% дохода.
Каменныя	167.540	5.426	3.24
Смѣшанныя . . .	585.206	47.212	8.12
Деревянныя . . .	18.387	1.400	7.61
Всѣ.	771.133	54.038	7.01

Очевидно, матеріалъ постройки вліяетъ на размѣръ преміи, но принимаются въ разсчетъ не строенія, а владѣнія въ цѣломъ составѣ.

Въ слѣдующей таблицѣ сопоставлены владѣнія и строенія по числу и доходности.

	Владѣнія.				Строенія.			
	Число.	%	Доходъ.	%	Число.	%	Доходъ.	%
Каменныя	4118	26.76	14.180.089	45.09	12318	35.02	19.960.057	13.47
Смѣшанныя	6553	42.58	14.293.684	45.46	7064	20.10	5.950.596	18.93
Деревянныя	4718	30.66	2.971.796	9.45	15784	44.88	5.534.916	7.60
Итого . . .	15389	100	31.445.569	100	35171	100	31.445.569	100

Средняя доходность **) составляетъ:

	Владѣнія.	Строенія.
Каменнаго	3696 р.	1675 р.
Смѣшаннаго.	2193 „	845 „
Деревяннаго	685 „	354 „
Вообще	2091 р.	909 р.

Соотвѣтственно доходности, владѣнія *) и строенія распредѣляются по частямъ города слѣдующимъ образомъ:

*) Разсчетъ не можетъ быть сдѣланъ для строеній, потому что при страхованіи премія назначается для цѣлаго владѣнія.

*) Въ цифры таблицы не вошли доходы, свободные отъ городскаго лога; потому владѣнія и строенія не обложенныя исключены при опредѣленіи средняго дохода.

**) Здѣсь принимаются въ разсчетъ и земли.

№№	ЧАСТИ ГОРОДА.	В Л А Д Ѣ					
		Каменныя.		Смѣшанныя.		Деревянныя.	
		Доходъ	%	Доходъ.	%	Доходъ.	%
1	Городская	3846907	27,13	9910	0,07	250	0,0
2	Тверская	3458743	24,39	381306	2,67	10840	0,3
3	Мясницкая	2838373	20,02	463096	3,24	5470	0,1
	Итого 2-й поясъ	6297116	44,41	844402	5,91	16310	0,5
4	Пречистенская	254388	1,79	1183484	8,28	186849	6,2
5	Арбатская	371549	2,62	1449951	10,14	264599	8,9
6	Срѣтенская	563671	3,98	1461073	10,22	151815	5,1
7	Яузская	374736	2,64	1054603	7,38	156728	5,2
	Итого 3-й поясъ	1564344	11,03	5149111	36,02	759991	25,5
8	Хамовническая	70877	0,50	726784	5,08	155661	5,2
9	Прѣсненская	208358	1,47	981281	6,86	244345	8,2
10	Сущевская	170693	1,20	730097	5,11	297876	10,0
11	Мѣщанская	147868	1,04	835489	5,85	388776	13,0
12	Лефортовская	233471	1,65	939707	6,57	218162	7,3
13	Басманная	287301	2,03	1322983	9,26	162831	5,4
14	Рогожская	339321	2,39	678698	4,75	199933	6,7
	Итого 4-й поясъ	1457889	10,28	6215039	43,48	1667584	56,1
15	Якиманская	549767	3,88	563196	3,94	156074	5,2
16	Пятницкая	351454	2,48	814152	5,70	83044	2,8
17	Серпуховская	112612	0,79	697874	4,88	288543	9,7
	Итого 5-й поясъ	1013833	7,15	2075222	14,52	527661	17,7
	Всего	14180089	100	14293684	100	2971796	10

Н І Я.		СТРОЕНІЯ.							
Всѣ.		Каменныя.		Смѣшанныя.		Деревянныя.		Всѣ.	
Доходъ.	%	Доходъ.	%	Доходъ.	%	Доходъ.	%	Доходъ.	%
3857067	12,27	3856017	19,32	—	—	1050	0,02	3857067	12,27
3850889	12,25	3768295	18,88	62247	1,05	20347	0,37	3850889	12,25
3306939	10,52	3226220	16,16	44437	0,75	36282	0,65	3306939	10,52
7157828	22,76	6994515	35,04	106684	1,79	56629	1,02	7157828	22,76
1624721	5,17	565687	2,83	689995	11,60	369039	6,67	1624721	5,17
2086099	6,63	850762	4,26	625573	10,51	609764	11,02	2086099	6,63
2176559	6,92	1201954	6,02	638824	10,74	335781	6,07	2176559	6,92
1586067	5,04	778650	3,90	498585	8,38	308832	5,58	1586067	5,04
7473446	23,77	3397053	17,02	2452977	41,22	1623416	29,33	7473446	23,77
953322	3,03	332594	1,67	297078	4,99	323650	5,85	953322	3,03
1433984	4,56	457168	2,29	499562	8,39	477254	8,62	1433984	4,56
1198666	3,81	402308	2,02	292912	4,92	503446	9,09	1198666	3,81
1372133	4,36	374202	1,87	431191	7,25	566740	10,24	1372133	4,36
1391340	4,42	691580	3,47	328049	5,51	371711	6,71	1391340	4,42
1773115	5,64	854275	4,28	523867	8,80	394973	7,14	1773115	5,64
1217952	3,87	617320	3,09	266615	4,48	334017	6,03	1217952	3,87
9340512	29,70	3729447	18,68	2639274	44,36	2971791	53,69	9340512	29,70
1269037	4 04	816083	4,09	197400	3,32	255554	4,62	1269037	4,04
1248650	3,97	677917	3,40	373919	6,28	196814	3,56	1248650	3,97
1099029	3,50	489025	2,45	180342	3,03	429662	7,76	1099029	3,50
3616716	11,50	1983025	9,94	751661	12,63	882030	15,94	3616716	11,50
31445569	100	19960057	100	5950596	100	5534916	100	31445569	100

Изъ этой таблицы видно, что 35.03% всего валоваго дохода отъ недвижимыхъ имуществъ города и 54.36% дохода отъ каменныхъ строеній падаютъ на три центральныя части: Городскую, Тверскую и Мясницкую. Остальнымъ 14 частямъ, заключающимъ въ себѣ громадную территорію, принадлежитъ менѣе 64.97% всего дохода, отъ каменныхъ строеній—45.64%. Доходъ одной Городской части превышаетъ доходъ всего Замоскворѣчья; доходъ трехъ центральныхъ частей выше чѣмъ семи частей, лежащихъ между бульварами и Садовой. Сравнивая между собою пояса города, площадь которыхъ увеличивается по мѣрѣ удаленія отъ центра, легко видѣть вліяніе большей или меньшей сосредоточенности городскихъ занятій на доходность городскихъ имуществъ. Значительно высшая доходность имуществъ въ трехъ центральныхъ частяхъ составляетъ, очевидно, слѣдствіе преобладающаго торговаго назначенія домовъ въ центрѣ города.

Слѣдующая таблица показываетъ распредѣленіе владѣній и строеній по доходности въ предѣлахъ каждой части города:

№№	Части города.	Владѣнія.				Строенія.			
		Камен. %	Смѣшан. %	Деревян. %	Итого %	Камен. %	Смѣшан. %	Деревян. %	Итого.
1	Городская	99,74	0,26	0,00	100	99,97	—	0,03	100
2	Тверская	89,82	9,90	0,28	100	97,85	1,62	0,53	100
3	Мясницкая	85,83	14,00	0,17	100	97,56	1,34	1,10	100
	Итого 2-й поясъ	87,98	11,80	0,22	100	97,72	1,49	0,79	100
4	Пречистенская	15,66	72,84	11,50	100	34,82	42,47	22,71	100
5	Арбатская	17,81	69,51	12,68	100	40,78	29,99	29,23	100
6	Срѣтенская	25,90	67,13	6,97	100	55,22	29,35	15,43	100
7	Яузская	23,63	66,49	9,88	100	49,09	31,44	19,47	100
	Итого 3-й поясъ	20,93	68,90	10,17	100	45,46	32,82	21,72	100
8	Хамовническая	7,43	76,24	16,33	100	34,89	31,16	33,95	100
9	Прѣсненская	14 53	68,43	17,04	100	31,88	34,84	33,28	100
10	Сущевская	14,24	60,91	24,85	100	33,56	24,44	42,00	100
11	Мѣщанская	10,78	60,89	28,33	100	27,27	31,43	41,30	100
12	Лефортовская	16,78	67,54	15,68	100	49,70	23,58	26,72	100
13	Басманная	16,20	74,62	9,18	100	48,18	29,55	22,27	100
14	Рогожская	27,86	55,72	16,42	100	50,69	21,89	27,42	100
	Итого 4-й поясъ	15,61	66,54	17,85	100	39,93	28,26	31,81	100
15	Якиманская	43,32	44,38	12,30	100	64,31	15,55	20,14	100
16	Пятницкая	28,15	65,20	6,65	100	54,29	29,95	15,76	100
17	Серпуховская	10,25	63,50	26,25	100	44,50	16,41	39,09	100
	Итого 5-й поясъ	28,03	57,38	14,59	100	54,83	20,78	24,39	100
	Москва	45,09	45,46	9,45	100	63,48	18,92	17,60	100

По матеріалу строеній наибольшую опасность отъ пожаровъ представляютъ части: Серпуховская съ 39.09% дохода отъ деревянныхъ строеній, Мѣщанская съ 41.30%, Сущевская съ 42.00%. Это въ извѣстной степени отражается на страховыхъ преміяхъ, какъ видно изъ слѣдующей таблицы, а также на пожарныхъ убыткахъ, какъ увидимъ далѣе.

Колебанія страховыхъ премій по частямъ города видны изъ слѣдующей таблицы:

№№	ЧАСТИ ГОРОДА.	Доходность владѣній.				Процентныя отношенія доходности строеній.				Премія съ 100 р. дохода владѣній.			
		Камен.	Смѣшан.	Деревян.	Всѣхъ.	Камен.	Смѣшан.	Дерев.	Итого.	Камен.	Смѣшан.	Дерев.	Итого.
1	Городская	1087910	7130	—	1095040	99,27	—	0,03	100	1,36	0,80	—	1,36
2	Тверская	1171564	75772	180	1247516	97,85	1,62	0,53	100	1,99	1,97	2,78	2,00
3	Мясницкая	1025277	156921	4020	1186218	97,56	1,34	1,10	100	1,64	1,61	3,31	1,64
	Итого 2-й поясъ . .	2196841	232693	4200	2433734	97,72	1,49	0,79	100	1,83	1,73	3,29	1,82
4	Пречистенская	174779	828252	111602	1114633	34,82	42,47	22,71	100	1,94	4,47	5,48	4,18
5	Арбатская.	298833	1084443	204351	1587627	40,78	29,99	29,23	100	2,21	4,05	5,32	3,87
6	Срѣтенская.	316886	831859	126707	1275452	55,22	29,35	15,43	100	2,20	3,92	4,60	3,56
7	Яузская.	244668	654793	130574	1030035	49,09	31,44	19,47	100	2,41	4,87	4,40	4,22
	Итого 3-й поясъ . .	1035166	3399347	573234	5007747	45,46	32,82	21.72	100	2,21	4,28	4.98	3,99
8	Хамовническая	29230	428875	120200	578305	34,89	31,16	33,95	100	4,01	6,97	6,68	6,76
9	Прѣсненская	115952	654076	143790	913818	31,88	34,84	33,28	100	3,88	6,13	6,60	5,92
10	Сущевская	98650	457258	193267	749175	33,56	24,44	42,00	100	3,07	6,18	7,81	6,19
11	Мѣщанская	86627	487595	250296	824518	27,27	31,43	41,30	100	3,02	5,62	7,12	5,80
12	Лефортовская	111838	394571	137072	643481	49,70	23,58	26,72	100	4,01	7,63	6,52	6,76
13	Басманная	127717	752854	101353	981924	48,18	29,55	22,27	100	2,83	5,44	7,83	5,35
14	Рогожская.	191847	357056	74262	623165	50,69	21,89	27,42	100	4,48	6,18	7,97	5,87
	Итого 4-й поясъ . .	761861	3532285	1020240	5314386	39,93	28,26	31,81	100	3,67	6,19	7,18	6,02
15	Якиманская	321084	367596	113193	801873	64,31	15,15	20,14	100	2,64	4,97	6,01	4,18
16	Пятницкая.	232662	411865	55472	699999	54,29	29,95	15,76	100	2,20	4,93	5,59	4,08
17	Серпуховская.	63132	398656	132278	594066	44,50	16,41	39,09	100	4,29	8,32	8,05	7,83
	Итого 5-й поясъ . .	616878	1178117	300943	2095938	54,83	20,78	24,39	100	2,64	6,09	6,83	5,18
	Москва . . .	5698656	8349572	1898617	15946845	63,48	18,92	18,92	100	2,14	5,27	6,45	4,29

Во всѣхъ частяхъ города преміи платятся въ низшемъ размѣрѣ съ каменныхъ, въ высшемъ съ деревянныхъ владѣній; исключеніе составляютъ части: Яузская (4.87 смѣшан. и 4.40 дерев.), Хамовническяя (6.97 и 6.68), Лефортовская (7.63 и 6.52) и Серпуховская (8.32 и 8.05), гдѣ на смѣшанныя владѣнія приходится большее число фабрикъ, поднимающихъ размѣръ страховой преміи съ этой категоріи выше размѣра деревянныхъ. Премія съ каменныхъ владѣній колеблется по частямъ въ предѣлахъ 1.36—4.48; выше 4 р. она составляетъ въ 4-хъ частяхъ: Хамовнической, Лефортовской, Рогожской и Серпуховской, вѣроятно опять благодаря большему преобладанію фабрикъ; ниже 2 р. также въ 4 частяхъ: Городской, Тверской, Мясницкой и Пречистенской. Изъ 4 послѣднихъ частей три составляютъ центръ города съ громаднымъ преобладаніемъ каменныхъ владѣній и совершенно ничтожнымъ по стоимости количествомъ деревянныхъ; низкая премія съ каменныхъ владѣній Пречистенской части объясняется особенно благопріятными условіями, такъ какъ Пречистенская часть и по характеру населенія, и по роду занятій не представляетъ большой опасности отъ огня.

Въ повышающемся порядкѣ премій части города расположены слѣдующимъ образомъ:

Части.	Со 100 р. дохода.			
	Камен.	Смѣш.	Дерев.	Вообщ.
Городская	1,36	0,80	—	1,36
Мясницкая	1,64	1,61	3,31	1,64
Тверская	1,99	1,97	2,78	2,00
Срѣтенская	2,20	3,92	4,60	3,56
Арбатская	2,21	4,05	5,32	3,87
Пятницкая	2,20	4,93	5,59	4,08
Якиманская	2,64	4,97	6,01	4,18
Пречистенская	1,94	4,47	5,48	4,18
Яузская	2,41	4,87	4,40	4,22
Басманная	2,83	5,44	7,83	5,35
Мѣщанская	3,02	5,62	7,12	5,80
Рогожская	4,48	6,18	7,97	5,87
Прѣсненская	3,88	6,13	6,60	5,92

Части.	Со 100 р. дохода.			
	Камен.	Смѣш.	Дерев.	Вообщ.
Сущевская	3,07	6,18	7,81	6,19
Лефортовская	4,01	7,63	6,52	6,76
Хамовническая	4,01	6,97	6,68	6,76
Серпуховская	4,29	8,32	8,05	7,83
Москва	2,14	5,27	6,45	4,29

По страховымъ категоріямъ, премія составляетъ:

	На 100 р. дохода.			
	Кам.	Смѣш.	Дер.	Со всѣхъ.
Фабрики и заводы	3.24	8.12	7.61	7.01
Постоялые дворы	3.78	6.45	9.70	5.49
Остальныя влад.	2.10	5.07	6.45	4.12
Всего	2.14	5.32*	6.49*	4.34

Отсюда видно, что преміи, платимыя фабриками и постоялыми дворами, гораздо выше среднихъ по всѣмъ строительнымъ категоріямъ владѣній.

Черезъ страховые списки Городскаго Кредитнаго Общества за двѣнадцатилѣтіе 1870—1881 гг. прошло:

Имуществъ	30681
Доходовъ по городской оцѣнкѣ	96.041.790 р.
Стоимости по страховой оцѣнкѣ	1.272.748.965 р.

или среднимъ числомъ въ годъ:

Имуществъ	2556.
Доходовъ	8.003.420 р.
Страховой стоимости	106.062.411 р.

Средняя годовая доходность имуществъ по страховымъ спискамъ Городскаго Кредитнаго Общества составляетъ 25.45% или около 1/4 дохода отъ всѣхъ владѣній города за 1880 г.

На одно владѣніе приходится:

	Доходъ.		Страхов. стоим.	
	Залож. въ Кр. Общ.	Каждое по оцѣн. вѣд.	Залож. въ Кред. Общ.	Каждое по переписи 1882.
Кам.	6958	3696	91516	75322

*) Эти цифры нѣсколько выше, чѣмъ на стр. 30, потому что здѣсь необложенные доходы исключены изъ разсчета.

Смѣш.	2594	2193	34355	35921
Дер.	1074	635	14931	9952
Вообще.	3131	2091	41495	33442

На одно строеніе:

Камен.	2063	1675
Смѣш.	937	845
Дер.	494	354
Вообще. . .	1163	909

По частямъ города и матеріалу строеній, имущества, заложенныя въ Кредитномъ Обществѣ, распредѣлены довольно равномѣрно соотвѣтственно доходности:

Части.	9. Общій доходъ.	12. Доходъ съ кам. строен.	16. Доходъ съ см. строен.	20. Доходъ съ дер. строен.
Городская	13.07	13.08	—	—
Тверская	29.76	30.16	7.61	24.94
Мясницкая.	29.08	29.55	12.86	7.35
Пречистенская . . .	32.41	38.23	23.36	40.96
Арбатская	32.36	35.53	21.87	38.86
Срѣтенская	33.55	34.32	34.23	29.50
Яузская	24.79	23.72	25.50	26.63
Хамовническая. . . .	23.18	19.09	25.24	25.50
Прѣсненская.	27.63	29.59	30.16	23.11
Сущевская	35.05	42.99	33.36	29.69
Мѣщанская	20.54	23.21	23.60	13.09
Лефортовская.	13.96	14.47	14.83	12.22
Басманная	27.40	24.73	32.25	26.73
Рогожская	20.88	22.81	24.75	14.24
Якиманская	26.89	29.68	25.14	19.00
Пятницкая	17.87	16.92	19.22	18.56
Серпуховская	22.45	21.74	29.38	20.36
Москва.	25.45	25.51	25.83	25.83

Менѣе 20% владѣній по доходности заложены въ трехъ частяхъ: Пятницкой (17.87), Лефортовской (13.96) и Городской (13.07); болѣе 30%—въ 4 частяхъ: Сущевской (35.05), Срѣтенской (33.55), Пречистенской (32.41), Арбатской (32.36); *) въ остальныхъ отношеніе колеблется въ предѣлахъ 20—30%. Во всемъ городѣ заложено строеній по доходности.

Каменныхъ	25.51
Смѣшанныхъ	25.83
Деревянныхъ	25.83

По частямъ колебаніе оказывается:

Для каменныхъ въ предѣлахъ. .	14.47—42.99
„ смѣшанныхъ	14.83—33.36
„ деревянныхъ	12.22—40.96

Ниже 20% заложено каменныхъ въ 4 частяхъ: Хамовнической (19.09), Пятницкой (16.92), Лефортовской (14.47), Городской (13.08); выше 30%—въ 5 частяхъ: Сущевской (42.99), Пречистенской (38.23), Арбатской (35.53), Срѣтенской (34.32), Тверской (30.16). Смѣшанныхъ менѣе 20%—въ 4 частяхъ: Пятницкой (19.22), Лефортовской (14.83), Мясницкой (12.86), Городской (7.62), болѣе 30%—въ 3 частяхъ: Срѣтенской (34.23), Сущевской (33.36) и Басманной (32.25). Деревянныхъ менѣе 20%—въ 6 частяхъ: Якиманской (19.00), Пятницкой (18.56), Рогожской (14.24), Мѣщанской (13.09), Лефортовской (12.22), Мясницкой (7.35); болѣе 30%—въ 2 частяхъ: Пречистенской (40.96), Арбатской (38.86).

Составъ имуществъ, заложенныхъ въ Кредитномъ Обществѣ, могъ бы показаться благопріятнѣе въ пожарномъ отношеніи, чѣмъ весь составъ городскихъ имуществъ, потому что пропорція каменныхъ выше 30% встрѣчается въ 5 частяхъ, тогда какъ ниже 20% только въ 4, а пропорція деревянныхъ ниже 20% въ 6 частяхъ, тогда какъ выше 30% только въ двухъ. Но въ одной изъ 5 частей стоимость каменныхъ равняется лишь 30.16, слѣдовательно эта часть города, перевѣшивающая шансы въ благопріятную сторону, можетъ быть исключена изъ счета; тогда относительно каменныхъ строеній составъ имуществъ въ Кредитномъ Обществѣ теряетъ всякое преимущество. Что касается деревянныхъ, то благопріятные шансы 6 частей города въ значительной степени выравниваются особенно неблагопріятными двухъ другихъ

*) Большее участіе этихъ частей въ кредитѣ посредствомъ залога, объясняется, вѣроятно, преобладаніемъ строительной спекуляціи именно въ этихъ частяхъ. Такое объясненіе подтверждается и тѣмъ, что особенно много заложено каменныхъ строеній, обязанныхъ своимъ возникновеніемъ спекуляціи чаще, чѣмъ деревянныя.

частей, гдѣ стоимость деревянныхъ строеній, заложенныхъ въ Кредитномъ Обществѣ, достигаетъ 38.86 и 40.96% стоимости всѣхъ деревянныхъ строеній, причемъ и абсолютная цифра послѣдней довольно высока (369.039 и 609.764 р. дохода).

Что средній составъ имуществъ, заложенныхъ въ Кредитномъ Обществѣ относительно матеріала постройки, не былъ за 12 лѣтъ благопріятнѣе въ пожарномъ отношеніи, чѣмъ составъ имуществъ всего города, видно изъ среднихъ цифръ дохода каменныхъ, смѣшанныхъ и деревянныхъ строеній: для каждой категоріи средній доходъ заложенныхъ въ Кредитномъ Обществѣ равнялся 25% съ дробью. Равнымъ образомъ и строенія съ опаснымъ съ страховой точки зрѣнія назначеніемъ—фабрики и постоялые дворы, встрѣчаются въ числѣ заложенныхъ имуществъ почти въ тѣхъ же пропорціяхъ какъ и остальныя. По доходности было заложено:

Строенія.	Фабрикъ и заводовъ.	Постоялыхъ дворовъ.
Каменныя	20.03%	23.07%
Смѣшанныя . .	33.65%	21.66%
Деревянныя. . . .	22.28%	13.28%

Только деревянныя строенія постоялыхъ дворовъ представлены вдвое слабѣе средней пропорціи. Любопытно однако, что деревянные постоялые дворы дали за 12 лѣтъ меньшій убытокъ, чѣмъ остальныя деревянныя владѣнія. На 1000 р. страховой суммы пожарные убытки составляли:

Для деревян. фабрикъ	0.10	р.
„ „ постоял. двор. .	0.83	„
„ „ остальн. влад. .	3.59	„

Съ другой стороны, смѣшанныя строенія подъ фабриками, признаваемыя весьма опасными въ пожарномъ отношеніи (премія=8.12% дохода для всего города), представлены въ Кредитномъ Обществѣ въ высшей противъ средней пропорціи—33.65%.

И такъ можно считать, что средній составъ имуществъ, заложенныхъ въ Кредитномъ Обществѣ, не представляется ни съ какой стороны особенно благопріятнымъ въ пожарномъ отношеніи сравнительно съ общимъ составомъ городскихъ имуществъ: разные роды строеній и разные элементы риска, насколько можно заключать по имѣющимся даннымъ, представлены приблизительно въ одной и той же пропорціи. Слѣдовательно есть достаточныя основанія отъ имуществъ, заложенныхъ

въ Кредитномъ Обществѣ, по страховымъ и пожарнымъ вопросамъ заключать ко всѣмъ имуществамъ города, не вводя никакой поправки.

Отношеніе дохода застроенныхъ владѣній по оцѣночнымъ даннымъ къ страховой ихъ стоимости-какъ и слѣдовало ожидать, различно по частямъ города и матеріалу постройки. Въ среднемъ для всего города и всѣхъ строеній валовой доходъ составляетъ 7.55% страховой стоимости. По частямъ города, и роду строеній отношенія слѣдующія:

Части.	Отношеніе дохода къ страховой оцѣнкѣ.			
	Камен.	Смѣш.	Дерев.	Итого.
Городская	11,11	—	—	11,11
Тверская	7,00	8,27	—	7,08
Мясницкая	8,76	7,45	—	8,69
Пречистенская	6,67	7,52	6,91	7,29
Арбатская	6,93	8,71	8,63	8,35
Срѣтенская	6,59	8,43	4,54	7,74
Яузская	6,02	7,89	7,30	7,32
Хамовническая . . .	5,29	7,11	7,69	6,98
Прѣсненская.	7,25	7,28	6,54	7,21
Сущевская	7,71	8,38	5,78	7,84
Мѣщанская	6,24	7,44	8,01	7,34
Лефортовская	6,25	5,27	6,62	5,56
Басманная	3,91	7,35	10,51	7,17
Рогожская	6,29	6,53	7,38	6,51
Якиманская.	5,94	7,28	7,68	6,58
Пятницкая	6,97	8,03	9,84	7,81
Серпуховская	5,96	6,15	5,70	6,06
Москва	7,60	7,55	7,19	7,55

Самый высокій доходъ оказывается въ Городской части (11.11% страховой оцѣнки), наименьшій—въ Лефортовской; послѣ Городской идутъ: Мясницкая съ доходомъ въ 8.69%, Арбатская—8.35%, Сущевская 7.84. Если исключить Лефортовскую часть съ доходомъ 5.56% и Серпуховскую съ 6.06% дохода, то въ остальныхъ 12-ти частяхъ онъ колеблется между 6.51—7.81%.

Высокій доходъ строеній въ Городской части зависитъ отъ высокой стоимости занятой ими земли;

низкій доходъ въ Лефортовской и Серпуховской частяхъ объясняется тѣмъ, что въ эти части входили подгороднія слободы.

Какъ средняя величина валоваго дохода—7.55%, такъ и колебанія его отъ части къ части заставляютъ думать, что оцѣнка 1875 года была произведена въ среднемъ довольно вѣрно, хотя это не исключаетъ упущеній въ отдѣльныхъ случаяхъ, дававшихъ поводъ говорить о слишкомъ низкой оцѣнкѣ.

Въ порядкѣ доходности части города располагаются слѣдующимъ образомъ:

Городская	11.11%
Мясницкая	8.69—
Арбатская	8.35—
Сущевская	7.84—
Пятницкая	7.81—
Срѣтенская	7.74—
Мѣщанская	7.34—
Яузская	7.32—
Пречистенская	7.29—
Прѣсненская	7.21—
Басманная	7.17—
Тверская	7.08—
Хамовническая	6.98—
Якиманская	6.58—
Рогожская	6.51—
Серпуховская	6.06—
Лефортовская	5.56—

Въ этомъ ряду Тверская часть стоитъ, повидимому не на мѣстѣ; въ ней или доходъ оцѣненъ слишкомъ низко, или страховая стоимость опредѣлена слишкомъ высоко; можетъ быть, занимаемое ею мѣсто объясняется отчасти тѣмъ, что она меньше подвергалась переоцѣнкамъ съ 1875 г. чѣмъ другія части. Остальныя части, сколько можно судить по общему ихъ характеру, размѣщены въ порядкѣ, близкомъ къ дѣйствительности.

Средній доходъ всего города для всѣхъ родовъ строеній—7.55% страховой цѣны долженъ быть близокъ къ дѣйствительному. Ибо, если страховая оцѣнка закладываемыхъ строеній и преувеличивается не рѣдко, за то въ нее не входитъ стоимость земли, которую слѣдовало бы прибавить къ страховой стоимости, чтобы получить стоимость всего владѣнія.

Средняя страховая премія по даннымъ Кредитнаго Общества, за отчисленіемъ страховаго налога, составляетъ для всего города 3 р. 55 к. съ 1000 р. застрахованной суммы. По роду строеній:

	По переписи 1882 г. *).	По даннымъ Кред. Общ.
Каменныя	1.83	1.96
Смѣшанныя	4.36	4.53
Деревянныя	6.30	6.12
Вообще	3.50	3.55

По частямъ города оказываются значительныя различія: самая высокая—въ Лефортовской и Серпуховской частяхъ (6.59 и 6.46 р.), самая низкая—въ Мясницкой, Городской и Тверской (1.48, 1.61 1.68).

Въ повышающемся порядкѣ преміи части города расположены слѣдующимъ образомъ:

Части города.	Съ 1000 руб.			
	Съ камен.	Съ смѣшан.	Съ деревян.	Со всѣхъ.
Мясницкая	1,48	1,93	—	1,53
Городская	1,61	—	—	1,61
Тверская	1,64	2,34	—	1,68
Срѣтенская	1,81	3,71	4,22	3,21
Якиманская	2,63	3,61	6,27	3,26
Арбатская	1,86	3,56	5,04	3,48
Яузская	2,51	4,35	6,29	4,01
Пречистенская	1,95	4,14	6,32	4,03
Пятницкая	3,09	4,32	6,77	4,08
Сущевская	2,74	4,42	5,19	4,20
Мѣщанская	2,93	4,57	7,13	4,65
Басманная	2,24	4,86	7,55	4,73
Прѣсненская	3,36	5,24	6,75	5,17
Хамовническая	2,91	5,25	6,55	5,19
Рогожская	4,05	5,48	8,89	5,28
Серпуховская	3,33	6,54	7,59	6,46
Лефортовская	5,85	6,60	7,96	6,59
Москва	1,96	4,53	6,25	3,55

*) Здѣсь исключенъ страховой сборъ въ размѣрѣ 75 к. съ 1000 р.

По страховымъ категоріямъ приходится:

Съ 1000 рублей.

	Камен.	Смѣшан.	ерев.	Всѣ.
Фабрики и заводы. .	2.64	7.56	5.19	6.21
Постоялые дворы . .	2.67	5.30	10.51	4.58
Остальныя владѣнія .	1.92	4.28	6.32	3.39
Всѣ. .	1.96	4.53	6.25	3.55

Если свести преміи по оцѣночнымъ вѣдомостямъ къ страховой стоимости, капитализированной изъ дохода, получится слѣдующее сопоставленіе по частямъ города:

Части города.	Каменныя.			Смѣшанныя.			Деревянныя.			Всѣ.		
	Кред. Общ.	Оц. вѣдом.	По переписи 1882 г.	Кред. Общ.	Оц. вѣдом.	По переписи 1882 г.	Кред. Общ.	Оц. вѣдом.	По переписи 1882 г.	Кред. Общ.	Оц. вѣдом.	По переписи 1882 г.
Городская	1,61	1,51	1,29	—	—	2,68	—	—	—	1,61	1,51	1,30
Тверская	1,64	1,39	1,57	2,34	1,63	1,34	—	—	—	1,68	1,42	1,55
Мясницкая.	1,48	1,44	1,46	1,93	1,20	1,64	—	—	5,86	1,53	1,43	1,48
Пречистенская	1,95	1,29	1,75	4,14	3,36	3,71	6,32	3,79	4,79	4,06	3,05	3,51
Арбатская	1,86	1,53	1,66	3,56	3,53	3,81	5,04	4,59	5,46	3,48	3,23	3,59
Срѣтенская	1,81	1,45	2,21	3,71	3,31	3,44	4,22	2,09	5,68	3,21	2,76	3,28
Яузская	2,51	1,45	1,70	4,35	3,84	4,16	6,29	3,21	6,02	4,01	3,09	3,47
Хамовническая.	2,91	2,12	2,01	5,25	4,96	5,70	6,55	5,14	6,55	5,19	4,72	5,17
Прѣсненская	3,36	2,81	2,45	5,24	4,46	4,94	6,75	4,32	6,23	5,17	4,27	4,95
Сущевская.	2,74	2,37	3,11	4,42	5,18	5,34	5,19	4,51	7,89	4,20	4,85	5,34
Мѣщанская	2,93	1,88	2,36	4,57	4,18	4,51	7,13	5,70	6,53	4,65	4,26	4,83
Лефортовская.	5,85	2,51	3,34	6,60	4,02	6,63	7,96	4,32	7,85	6,59	3,76	6,32
Басманная.	2,24	1,11	3,28	4,86	4,00	4,77	7,55	8,23	6,93	4,73	3,84	4,76
Рогожская	4,05	2,82	3,39	5,48	4,04	5,38	8,89	5,88	8,31	5,28	3,82	4,28
Якиманская.	2,63	1,57	2,03	3,61	3,62	3,45	6,27	4,62	5,12	3,26	2,75	2,94
Пятницкая.	3,09	1.53	2,61	4,32	3,96	3,99	6,77	5,50	5,66	4,08	3,19	3,67
Серпуховская.	3,33	2,56	2,63	6,54	5,12	5,14	7,59	4,59	7,14	6,46	4,74	5,11
Москва . . .	1,96	1,63	1,83	4,53	3,98	4,36	6,25	4,64	6,30	3,55	3,24	3,50

По страховымъ категоріямъ сопоставленіе въ слѣдующей таблицѣ *):

Съ 1.000 рублей.

	Каменныя.			Смѣшанныя.			Деревянныя.			Всѣ.		
	Кред. Общества.	Оцѣн. вѣдомости.	По переписи 1882 г.	Кред. Общества.	Оцѣн. вѣдомости.	По переписи 1882 г.	Кред. Общества.	Оцѣн. вѣдомости.	По переписи. 1882 г.	Кред. Общества.	Оцѣн. вѣдомости.	По переписи. 1882 г.
Фабрики и заводы.	2.64	1.85	2.16	7.56	4.70	7.35	5.19	4.29	9.16	6.21	4.01	6.02
Постоялые дворы .	2.67	2.70	4.33	5.30	4.83	5.37	10.51	6.66	8.07	4.58	3.99	5.32
Остальныя влад. .	1.92	1.35	1.82	4.28	—	4.21	6.32	4.41	6.27	3.39	2.99	3.43
Вообще. .	1.96	1.38	1.83	4.53	—	4.36	6.25	4.42	6.30	3.55	2.99	3.50

*) Здѣсь изъ премій оцѣн. вѣд. скинуто 25 к. на 1.000 р. страховой суммы.

По переписи, произведенной въ 1882 г. оказалось застроенныхъ владѣній 15.517. Изъ нихъ:

	Влад.	Строеній.
Незастраховано	2.625	2.987
О страхованіи неизвѣстно.	1.207	2.268
Не обозначено страх. суммъ.	44	104
„ „ преміи . . .	706	1.624
„ „ ни тог. ни др.	1.483	3.816
Обозначена и страх. сумма и премія.	9.452	21.488
Итого. .	15.517	32.287

Страховая стоимость 9.452 владѣній съ 21.488 строеніями опредѣлена въ 316.094.713 р. страховые платежи съ этой суммы составляютъ 1.343.998 р. Среднимъ числомъ приходится на одно владѣніе:

	Стоимость.	Премія *). Съ 1.000 р.
Каменное	75.322	1.83
Смѣшанное.	35.921	4.36
Деревянное.	9.952	6.30
Вообще.	33.442	3.50

На одно строеніе приходится страховой стоимости:

въ каменныхъ влад.	36.981
въ смѣшанныхъ	12.478
въ деревянныхъ	5.767
Вообще.	14.710

*) За скидкою 75 к. съ 1.000 р.

По разсчету, основанному на среднихъ, получится страховой стоимости для тѣхъ строеній, о которыхъ не собрано данныхъ:

1.527 въ каменныхъ влад . . .	56.469.987 р.
3.579 „ смѣшан. „ . . .	44.658.762 „
4.069 „ деревян. „ . . .	23.465.923 „
Итого. .	124.594.672 р.

Кромѣ того:

706 владѣній, для которыхъ нѣтъ премій	23.204.064 р.
и 9.452 со стоимостію. . . .	316.094.713 „
Всего. .	463.893.449 р.

По разсчету, основанному на данныхъ Кредитнаго Общества, для всѣхъ владѣній, вошедшихъ въ оцѣночныя вѣдомости, получилась страховая стоимость 417.021.359 рублей. Но въ эту послѣднюю не вошли цѣлыя владѣнія или части ихъ, которыя не платятъ городскаго налога, тогда какъ въ суммѣ 463 милліоновъ заключаются всѣ строенія города, не исключая и церквей. Если сдѣлать соотвѣтствующія поправки, то обѣ цифры близко сойдутся.

Вычисляя такимъ же образомъ страховые платежи, получимъ:

	Строеній.	На сумму.	Премія съ 1.000 р.	Суммы преміи.
Въ каменныхъ влад.	1.527	56.469.987	1.83	103.340 р.
„ смѣш. „	3.579	44.658.762	4.36	194.713 „
„ дерев. „	4.069	23.465.923	6.30	147.835 „
Итого. .	9.175	124.594.672	—	445.888 р.
Безъ стаховыхъ суммъ . . .	104.	—	—	6.806 „
„ преміи.	1.624	23.204.064	3.50	81.214 „
Остальныя	21.488	316.094.713	3.50	1.106.927 „ *)
Итого. .	32.391	463.893.449	—	1.640.835 р.

По разсчету, основанному на данныхъ Кредитнаго Общества, ежегодные платежи для всѣхъ имуществъ, положенныхъ въ городской окладъ, составляютъ 1.536.293 р. Сопоставляя цифры страховой стоимости 416 и 463 милліона рублей можно принять для привилегированныхъ имуществъ приблизительную стоимость въ 50 мил. рублей, а страховые платежи не болѣе 3 р. съ 1.000, такъ какъ эти имущества по страховому риску должны считаться благопріятнѣе средней нормы (3.50 съ 1.000). Вычитая 150.000 р. изъ 1.640.835 р., получимъ 1.490.835 р., т. е. сумму, весьма близкую къ той, которая была выведена изъ другихъ данныхъ. По

*) 1.343.998 р. за скидкою 75 к. на 1.000 р. страховой суммы= 1.106.927.

сданымъ третьяго рода—оцѣночныхъ вѣдомостей, страховые платежи, за исключеніемъ страховаго сбора, составляютъ 1.124.925 р. Какой же цифрѣ отдать предпочтеніе? Повидимому слѣдуетъ склониться въ пользу большей, такъ какъ она получается изъ двухъ независимыхъ источниковъ. Слишкомъ малая сумма платежей по оцѣночнымъ вѣдомостямъ должна объясняться тѣмъ, что не во всѣхъ случаяхъ оцѣнки предъявлялись всѣ страховые документы. Избѣгая дать оцѣночной коммиссіи данныя для точнаго опредѣленія доходности имущества, домовладѣльцы могли предъявлять страховые полисы или квитанціи не на всѣ части застрахованнаго имущества, когда на него имѣется нѣсколько страховыхъ документовъ—случай, который встрѣчается нерѣдко.

За 12 лѣтъ по имуществамъ, заложеннымъ въ Кредитномъ Обществѣ, состояло на страху сумма 1.272.746 946 рублей; за нихъ уплачено страховымъ обществамъ премій 4.521.640 рублей; получено страховаго вознагражденія 2.431.167 рублей. По годамъ пожарные убытки представляютъ большія колебанія; были два года 1876 и 1880, когда убытки отъ каменныхъ владѣній превышали сумму уплаченныхъ за нихъ премій.

Слѣдующая таблица показываетъ страховые результаты по годамъ и роду строеній:

ГОДА.	Сумма премій съ владѣній.				Сумма пожарн. убытковъ отъ владѣній.				Пожарн. убытки приходящ. на 1000 р. страхов. суммы.			
	Камен.	Смѣшан.	Деревян.	Итого.	Камен.	Смѣшан.	Деревян.	Итого.	Кам.	Смѣш.	Дер.	Итого.
1870.	47430	106095	19328	172853	21807	21378	102	43287	1,08	0,96	0,03	0,95
1871.	54999	121910	22507	199416	36822	38520	4235	79577	1,51	1,51	1,14	1,49
1872.	62449	149628	28371	240448	13055	15861	84	29000	0,43	0,69	0,02	0,43
1873.	70728	182390	34729	287847	21987	58460	12319	92766	0,65	1,51	2,28	1,19
1874.	86609	223806	44313	354728	61890	117770	12979	192639	1,54	2,45	6,20	2,02
1875.	93342	247533	49222	390097	37704	167986	32687	238377	0,86	3,15	4,19	2,26
1876.	106029	278013	59317	443359	183303	213052	44630	440985	3,64	3,51	5,28	3,61
1877.	110745	300090	59398	470233	85468	102564	43045	231077	1,54	1,57	4,61	1,78
1878.	117237	321439	66613	505289	94478	102100	35786	232364	1,61	1,46	3,37	1,79
1879.	104899	310778	66668	482345	29146	83104	9880	122130	0,47	1,14	0,90	0,83
1880.	105755	318719	66962	491436	123519	210270	16705	350494	1,96	2,84	1,52	2,43
1881.	104793	313809	64987	483589	36108	233898	113465	383471	0,58	3,23	10,67	2,65
12 лѣтъ.	1065015	2874210	582415	4521640	745287	1364963	325917	2436167	1,37	2,15	3,50	1,92

Самые убыточные годы были:

1876 съ 3.61 р. убытка на 1000 р.
1881 „ 2.65 „ „ —
1880 „ 2.43 „ „ —
1875 „ 2.26 „ „ —

Средній убытокъ за 12 лѣтъ равнялся:

для каменныхъ влад. 1.37 на 1000 р.
„ смѣшан. „ 2.15 „ —
„ деревянныхъ „ 3.50 „ —
для всѣхъ влад. . . 1.92 на 1000 р.

Двѣнадцатилѣтній опытъ Кредитнаго Общества показываетъ, что различіе страховыхъ тарифовъ, соотвѣтствующее различному матеріалу строеній, имѣетъ за себя достаточныя основанія, хотя, въ частности, высота таксъ для каждой категоріи строеній не вполнѣ соотвѣтствуетъ величинѣ риска, какая получается въ соотвѣтствующей суммѣ убытковъ. Сопоставленіе премій и убытковъ даетъ слѣдующая таблица:

Владѣнія.	На 1000 р.			Убытки составляли % премій.	
	Премии.		Убытки.	Кред: Общ:	Оцѣн. вѣд.
	Кр. Об.	Оц. вѣд.			
Каменныя	2,01	1,60	1,37	67,86	85,63
Смѣшанныя	4,62	3,49	2,15	46,54	61,60
Деревянныя	6,56	4,72	3,50	53,35	74,15
Всѣ	3,68	2,77	1,92	51,90	68,95

Всего невыгоднѣе отношеніе убытковъ къ преміямъ въ каменныхъ владѣніяхъ, всего выше чистый доходъ страховыхъ обществъ—отъ смѣшанныхъ владѣній. Придерживаясь страховыхъ данныхъ оцѣночныхъ вѣдомостей, можно сказать, что съ смѣшанныхъ владѣній берутся не соразмѣрно высокія преміи, съ каменныхъ—низкія.

Самый большой убытокъ дали постоялые дворы,—а именно на 1000 р.:

фабрики и заводы . . . 1.90
постоялые дворы . . . 3.63
остальныя влад. 1.88

Части города въ порядкѣ убыточности пожаровъ располагаются слѣдующимъ образомъ:

Части.	Пожарные убытки на 1000 руб.			
	Камен.	Смѣш.	Дерев.	Всѣ.
Тверская	0,29	0,01	—	0,27
Городская	0,34	—	—	0,34
Яузская	0,13	1,11	0,01	0,75
Мясницкая	1.00	0,61	—	0,96
Якиманская	0,66	0,52	8,47	1,12
Арбатская	1,37	1,21	1,16	1,23
Лефортовская. . . .	0,68	1,64	1,47	1,47
Срѣтенская	3,23	0,99	0,29	1,57
Пятницкая	2,99	1,06	0,02	1,60
Рогожская	4,26	0,67	3,95	1,86
Пречистенская . . .	1,85	2,35	0,01	1,94
Сущевская	1,05	2,61	2,25	2,25
Прѣсненская . . .	7,82	3,08	6,26	3,01
Басманная	4,46	3,19	10,98	3,57
Хамовническая . . .	3,40	4,26	2,27	3,75
Серпуховская. . . .	10,76	3,50	4,85	4,34
Мѣщанская.	16,86	5,47	15,51	8,70
Москва	1,37	2,15	3,50	1,92

Громадный убытокъ въ Мѣщанской части есть результатъ большихъ пожаровъ, бывшихъ на Балканѣ; въ остальныхъ частяхъ убытки не превышаютъ страховыхъ премій и выражаютъ, повидимому, среднюю величину всѣхъ элементовъ страховаго риска: рода постройки, характера занятій и населенія и доступности огнегасительныхъ средствъ. Такъ въ Тверской, Городской и Мясницкой частяхъ малые убытки соотвѣтствуютъ полному почти отсутствію деревянныхъ построекъ; части: Мѣщанская, Сущевская и Серпуховская выдѣляются, какъ мы видѣли впереди, по пропорціи деревянныхъ построекъ и величинѣ премій; наряду съ Прѣсненской, Хамовнической и Серпуховской частями съ преобладающимъ фабричнымъ населеніемъ, онѣ даютъ наибольшіе убытки. Повидимому, убытки зависятъ не столько отъ фабрикъ, самихъ по себѣ, сколько отъ сопровождающихъ ихъ условій внѣ фабричныхъ строеній. Оно и понятно. На фабричномъ дворѣ обращеніе съ огнемъ вызываетъ особыя предосторожности, тогда какъ окружающая мѣстность подвергается всѣмъ неблагопріятнымъ вліяніямъ фабричныхъ занятій, не сдерживаемымъ строгою дисциплиною фабрики.

Сопоставленіе убытковъ по даннымъ Кредитнаго

Общества съ цифрами г. Саблина (Статистика пожаровъ. Стр. 113) даетъ слѣдующая таблица:

ЧАСТИ.	Убытковъ на 1000 р.		
	По даннымъ Кр. Общ.	По даннымъ г. Саблина.	Болѣе на %
Тверская	0,27	0,70	159
Городская	0,34	0,50	47
Яузская	0,75	1,46	95
Мясницкая	0,96	1,37	43
Якиманская	1,12	1,60	43
Арбатская	1,23	1,74	41
Лефортовская	1,47	7,14	386
Срѣтенская	1,57	2,87	83
Пятницкая	1,60	3,18	99
Рогожская	1,86	5,27	183
Пречистенская	1,94	3,00	55
Сущевская	2,25	6,16	129
Прѣсненская	3,01	9,02	200
Басманная	3,57	6,89	93
Хамовническая	3,75	4,60	23
Серпуховская	4,34	8,92	106
Мѣщанская	8,70	7,95	—9
Москва	1,92	3,01	57

Сравнивая цифры Кредитнаго Общества съ тѣми, которыя высчитаны въ трудѣ г. Саблина, находимъ по всѣмъ частямъ города преувеличеніе въ послѣднихъ, за исключеніемъ Мѣщанской части, для которой по даннымъ г. Саблина десятилѣтній убытокъ меньше, чѣмъ по даннымъ Кредитнаго Общества: (7.95 вмѣсто 8.70). Это исключеніе слѣдуетъ объяснять двумя обстоятельствами: во 1-хъ, большая сама по себѣ сумма убытковъ по Мѣщанской части, является слѣдствіемъ двухъ большихъ пожаровъ, когда множество строеній сгорѣло до тла. При такихъ пожарахъ показанія домовладѣльцевъ о величинѣ убытковъ, если и преувеличиваются, то далеко не въ той степени, какъ при пожарахъ незначительныхъ: стоимость цѣлаго строенія или всѣхъ строеній настолько ясна, что преувеличить ее вдвое не легко, да и нѣтъ побужденія, потому что, если строеніе застраховано, то стоимость его записана въ страховомъ полисѣ.

Преувеличенныя цифры убытковъ составляютъ скорѣе результатъ показаній о большомъ числѣ незначительныхъ поврежденій отъ огня. Во 2-хъ, вышеприведенными соображеніями объяснялось бы лишь меньшее преувеличеніе убытковъ по вычисленію г. Саблина; если же они выходятъ ниже цифры Кредитнаго Общества, то ясно, что по Мѣщанской части имущества, заложенныя въ Кредитномъ Обществѣ, истреблялись огнемъ въ большей пропорціи, чѣмъ всѣ имущества части. А это подтверждаетъ высказанное ранѣе предположеніе, что изъ числа 12 лѣтъ одни годы были для имуществъ Кредитнаго Общества особенно благопріятны, другіе не благопріятны. Самый не благопріятный, какъ видно изъ приведенной ранѣе таблицы, былъ 1876 г., когда страховые платежи Кредитнаго Общества едва покрыли сумму вознагражденій, которая была ему выдана отъ страховыхъ компаній.

Сравненіе убытковъ по даннымъ обоихъ источниковъ для другихъ частей города указываетъ на значительное преувеличеніе въ данныхъ г. Саблина; но равномѣрность этого преувеличенія по частямъ города служитъ новымъ аргументомъ въ пользу того, что данныя Кредитнаго Общества довольно близко выражаютъ среднія отношенія, отъ которыхъ заключеніе ко всѣмъ имуществамъ города не поведетъ къ значительной ошибкѣ.

Что цифры г. Саблина преувеличены, не можетъ быть сомнѣнія. Преувеличивать свое несчастіе, пока не прошло первое впечатлѣніе, столь естественно, что въ большинствѣ случаевъ количество убытковъ отъ пожаровъ показывалось бы больше безъ всякаго сторонняго побужденія. Эта естественная наклонность подкрѣпляется особымъ побужденіемъ, лежащимъ въ страховомъ дѣлѣ. Если домовладѣлецъ покажетъ убытки ниже дѣйствительныхъ, то онъ рискуетъ получить недостаточное страховое вознагражденіе. Опасаясь ошибиться въ одну сторону, когда невозможно дать вполнѣ точное показаніе, самый добросовѣстный домовладѣлецъ будетъ указывать требуемую цифру по другую сторону дѣйствительныхъ убытковъ, зная, что какъ бы онъ ни преувеличилъ свое показаніе, для страховаго общества оно необязательно. Потому, въ большинствѣ случаевъ, первыя показанія всегда преувеличены. Это подтверждается и окон-

чательными страховыми результатами по даннымъ г. Саблина: если выведенныя имъ цифры убытковъ вѣрны, то страховыя общества несли отъ страхованія въ Москвѣ однѣ потери за десятилѣтіе 1870—1879, ибо средній годовой убытокъ отъ недвижимыхъ имуществъ въ 1.400,000 р. не покроется страховыми платежами. Послѣдніе составляютъ около $1^1/_2$ милліона рублей за 1881 годъ, при наибольшемъ составѣ имуществъ за изслѣдуемый періодъ; уже въ 1875 г. этотъ составъ былъ значительно меньше—19.029000 чистаго дохода, вмѣсто 22.328000 за 1880 г., а въ періодъ 1870—1874, не болѣе 17 милліоновъ, т. е. процентовъ на 30 меньше наивысшаго. Средній чистый доходъ имуществъ за десятилѣтіе 1870—1879 г. нельзя считать выше 18 милліоновъ рублей, а соотвѣтствующіе ему страховые платежи выше 1.200.000 рубл., слѣдов., средній годовой убытокъ страховыхъ компаній составлялъ бы около 200000 р. Но такъ какъ страхованіе не сосредоточено въ однѣхъ рукахъ, а распредѣляется между нѣсколькими компаніями, то менѣе счастливыя изъ нихъ должны бы терпѣть громадные убытки. Положимъ, отдѣльныя компаніи передаютъ рискъ большимъ заграничнымъ страховымъ учрежденіямъ и тѣмъ избавляютъ себя отъ всякаго риска. Но отъ этого премія, которая въ концѣ концовъ остается на покрытіе пожарныхъ убытковъ, уменьшается, такъ что перестраховывающія учрежденія должны терпѣть еще большія потери. Принимая это въ соображеніе и припоминая, что вознагражденіе страховыхъ агентовъ, выдаваемое въ видѣ извѣстнаго процента съ преміи, въ свою очередь уменьшаетъ остатокъ преміи, назначенный на покрытіе убытковъ, можно быть увѣреннымъ, что страховыя преміи давно были бы подняты, если бы большіе убытки были дѣйствительностію, а не выводомъ изъ преувеличенныхъ показаній.

Объяснять несообразность не преувеличеніемъ показаній объ убыткахъ, а неточностію „городскихъ оцѣнокъ", какъ дѣлаетъ авторъ статистики пожаровъ, нѣтъ никакого основанія: страховыя данныя при городской оцѣнкѣ берутся изъ подлинныхъ документовъ, и хотя они не полны, но все же городская оцѣнка, какъ источникъ для статистическаго изслѣдованія, безъ всякаго сравненія выше полицейскихъ вѣдомостей, основанныхъ на показаніяхъ погорѣвшихъ домовладѣльцевъ, показаніяхъ, ничѣмъ не провѣренныхъ и по законамъ человѣческой природы и по условіямъ дѣла, наклонныхъ къ преувеличеніямъ.

Нельзя думать однакоже, чтобы всѣ цифры убытковъ, выведенныя въ трудѣ г. Саблина, объяснялись однимъ преувеличеніемъ; для 6 частей онѣ слишкомъ разнятся отъ данныхъ Кредитнаго Общества, и отступаютъ отъ средняго процента преувеличенія, а именно:

для Лефортовской	болѣе на . . .	386%
„ Прѣсненской	„ „ . . .	200%
„ Рогожской	„ „ . . .	183%
„ Тверской	„ „ . . .	159%
„ Сущевской	„ „ . . .	129%
„ Серпуховской	„ „ . . .	106%

тогда какъ среднее преувеличеніе составляетъ 57%. По количеству дохода, имущества, заложенныя въ Кредитномъ Обществѣ, составляютъ:

Въ Лефортовской . .	13.96%
„ Прѣсненской . .	27.63%
„ Рогожской . . .	20.88%
„ Тверской	29.76%
„ Сущевской . . .	35.05%
„ Серпуховской. .	22.45%

Если въ 5 изъ 6 частей чрезмѣрное отклоненіе отъ средняго процента преувеличенія можетъ быть чисто случайнымъ, то въ одной—Лефортовской, въ немъ выражается неравномѣрное распредѣленіе пожаровъ: очевидно, въ этой части заложенныя имущества подвергались дѣйствію огня въ меньшей степени, чѣмъ незаложенныя. Но слѣдуетъ ли отсюда, что въ среднемъ выводѣ пожары были менѣе убыточны для имуществъ заложенныхъ въ Кредитномъ Обществѣ? Очевидно нѣтъ, ибо мы знаемъ, что въ Мѣщанской части заложенныя имущества страдали отъ огня гораздо болѣе, чѣмъ незаложенныя; въ Тверской части убытокъ по обоимъ источникамъ былъ вообще очень малъ (0.27 и 0.70). Наконецъ, громадные убытки, показанные по 5 частямъ, повліяли на средній убытокъ всего города немного: въ большинствѣ частей преувеличеніе колеблется въ предѣлахъ

41—99%, и средній убытокъ преувеличенъ всего на 57%.

Конечный результатъ страхованія по даннымъ Городскаго Кредитнаго Общества слѣдующій:

За 12 лѣтъ уплачено премій . . .	4.521.640 р.
Получено страховыхъ вознагражд.	2.436.167 „
Разность	2.085.473 р.

Такимъ образомъ, въ кассѣ Общества остались бы 2.085473 р., еслибы оно не страховало заложенныхъ имуществъ. Ради поправки, о которой говорилось ранѣе, можно вычесть изъ этой суммы 109.599 р. убытковъ отъ имуществъ не вошедшихъ въ таблицы, не включая въ счетъ уплаченныя съ нихъ преміи; тогда получится 1.975.874 р., которые составляютъ страховую прибыль отъ операцій съ Кредитнымъ Обществомъ.

По даннымъ Кредитнаго Общества и тѣмъ, которыя добыты переписью, ежегодная сумма страховыхъ платежей Москвы, за исключеніемъ привилегированныхъ доходовъ, составляетъ около $1^1/_2$ милліона; по даннымъ оцѣночныхъ вѣдомостей, эта сумма равна 1.229.181 р., а за вычетомъ 25 к. *) страховаго сбора, — 1.124.925 рублямъ, на 400.000 р. менѣе. Эта разность въ значительной мѣрѣ происходитъ, вѣроятно, отъ того, что передъ городскими оцѣночными коммиссіями часть страховыхъ документовъ скрывалась. Противъ такого объясненія можно возразить, что При займѣ страховыя оцѣнки могутъ преувеличиваться, вмѣстѣ съ тѣмъ и страховые платежи съ заложенныхъ имуществъ поднимаются выше средняго; слѣдовательно, сумма страховыхъ платежей выведенная для всего города, по даннымъ Кредитнаго Общества, должна быть выше дѣйствительной. Такое возраженіе было-бы справедливо, еслибы разсчетъ, сдѣланный для всего города, по даннымъ Кредитнаго Общества, не былъ уже уменьшенъ. Дѣло въ томъ, что доходъ съ заложенныхъ имуществъ взятъ за 12 лѣтъ равнымъ доходу 1880 г., т. е. предувеличенъ процентовъ на 15; еслибы онъ былъ взятъ на эти 15% ниже, то при той же суммѣ страховыхъ платежей съ заложенныхъ имуществъ (а она не должна измѣниться), получилась бы для всѣхъ имуществъ города на 15% большая сумма страховыхъ платежей, т. е. не $1^1/_2$ мил., а 1.700,000, такъ какъ опредѣленіе платежей всего города по платежамъ заложенныхъ имуществъ основано на пропорціи доходовъ. Такимъ образомъ преувеличеніе премій устранилось. Близость цифры, получившейся самостоятельнымъ путемъ, къ той, которую дала перепись, показываетъ, что она не далека отъ дѣйствительной.

Но какъ бы то ни было, ради осторожности, можно взять меньшую сумму страховыхъ платежей, хотя соотвѣтствующая ей сумма убытковъ относится къ высшимъ преміямъ.

Преміи	1.124.925 р.
Убытки	800.680 „
Разность	324.245 р.

Убытки для всего города здѣсь выведены по пропорціи доходовъ имуществъ, заложенныхъ въ Кредитномъ Обществѣ, и всѣхъ, обложенныхъ городскимъ сборомъ. Сумму 324.245 р. надо считать минимальною цифрою ежегодныхъ прибылей отъ страхованія имуществъ за двѣнадцатилѣтіе 1870—1881 гг. Въ дѣйствительности она можетъ оказаться на 400.000р. больше, составляя около 700.000 рублей въ годъ.

М. Богдановъ.

*) Повышенный сборъ введенъ съ 1879 г. и не могъ войти въ большое число оцѣночныхъ вѣдомостей по 1880 г.

Прежде, чѣмъ былъ сброшюрованъ настоящій выпускъ Трудовъ Отдѣла, намъ попалъ въ руки Отчетъ Россійскаго Страховаго Общества 1827 г. Одна изъ таблицъ этого Отчета, относящаяся къ Москвѣ, прилагается здѣсь подъ №№ XVI и XVII.

По даннымъ этой таблицы составлена слѣдующая:

Годы.	Число строеній.		Страховая сумма.	Сумма убытковъ.	Убытка на 1000 р.
	Застрахованныхъ	Горѣвшихъ.			
1827—46	127.506	270	322.972.698	219.240	0.68
1847—55	114.483	347	273.728.853	233.531	0.85
1856—60	89.559	729	211.001.004	579.555	2.75
1861—65	95.139	587	265.342.671	469.013	1.77
1866—70	107.714	728	322.818.858	513.968	1.59
1871—75	106.563	1076	423.694.488	1.087.836	2.56
1876	22.975	336	120 733.625	410.592	3.40
1827—76	663.939	4073	1.940.292.197	3.513.735	1.81
1861—1876	332.391	2727	1.132.589.642	2.481.409	2.19
1866—76	237.252	2.140	867.246.971	2.012.396	2.32

Слѣдуетъ замѣтить, что здѣсь убытокъ выведенъ не вполнѣ точно, потому что для вычисленія страховой суммы взята средняя стоимость строенія „безъ производства", такъ какъ для „фабричныхъ" и „прифабричныхъ" строеній среднее имѣется только за все пятидесятилѣтіе существованія общества. Но эта неточность—самая незначительная: за 50 лѣтъ она поднимаетъ средній убытокъ всего на 1½ к. на 1000 рублей.

По свѣдѣніямъ Городскаго Кредитнаго Общества средній убытокъ за 12 лѣтъ, 1870—1881 гг., составляетъ 1 р. 92 к. на 1000 р.; по Отчету Страховаго Общества 1827 г. за 50 лѣтъ 1 р. 81 к., за 11 лѣтъ, 1866—1876 гг., 2 р. 32 к., за 16 лѣтъ, 1861—1876 гг. 2 р. 19 к.

Такимъ образомъ, и убытки, выведенные нами, пріобрѣтаютъ полную достовѣрность, такъ какъ почти совпадаютъ съ цифрами, полученными изъ другого источника. Притомъ, цифру 1 р. 92 к. можно считать ближе къ дѣйствительной, потому что она получилась отъ страховокъ на 106 мил. рублей ежегодно; тогда какъ 2 р. 19 к. выведены при ежегодной страховой суммѣ менѣе 80 мил. рублей. Можно принять, что пожарные убытки въ Москвѣ за послѣднее время лежатъ между 1 р. 92 к. и 2 р. 19 к. на 1000 р. При 3 р. 50 к. средней преміи, прибыль отъ страхованія составляетъ 1 р. 31 к. до 1 р. 58 к. на 1000 р., или на 450 мил. р.—589.500—711.000 рублей.

М. Богдановъ.

I. ЗАСТРАХОВАННЫЯ ВЛАДѢНІЯ ПО ОЦѢНОЧ

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Владѣній.						Итого.	
	Каменныхъ.		Смѣшанныхъ.		Деревянныхъ.		Владѣній.	Доходъ по оцѣнкѣ.
	число.	доходъ.	число.	доходъ.	число	доходъ.		
1. Фабрики	32	167540	184	585206	22	18387	238	771133
2. Постоялые дворы	39	143892	86	216355	19	16408	144	376655
Владѣнія свободныя отъ налога. Церкви и монастыри. 3. Безъ обозначенія дохода	—	—	—	—	—	—	—	—
Церкви и монастыри. 4. Съ обозначеніемъ дохода	—	—	—	—	—	—	—	—
Разныя владѣнія. 5. Безъ обозначенія дохода	5	—	1	—	—	—	6	—
Разныя владѣнія. 6. Съ обозначеніемъ дохода	1	300	1	2200	—	—	2	2500
Платящія налогъ только частію. 7. Доходъ обложенный	37	114039	67	105456	39	20714	143	240209
Платящія налогъ только частію. 8. Доходъ необложенный	—	68694	—	76429	—	10380	—	155503
Земли. 9. Какъ самостоятельныя владѣнія	—	—	—	—	—	—	—	—
Земли. 10. При строеніяхъ	—	—	—	—	—	—	(193)	65459
11. Остальныя владѣнія	1109	5204191	3816	7363926	2396	1832728	7321	14400845
Итого	1223	5698656	4155	8349572	2476	1898617	7854	16012304
ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ:								
Свободныхъ отъ налога безъ обозначеннаго дохода	5	—	1	—	—	—	6	—
Необложенныхъ доходовъ	—	68994	—	78629	—	10380	—	158003
Доходовъ съ земель	—	—	—	—	—	—	—	65459
Остальныхъ доходовъ	—	5629662	—	8270943	—	1888237	—	15788842

НЫМЪ ВѢДОМОСТЯМЪ ЗА 1880 ГОДЪ.

10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Строеній									Итого.				Страховая премія съ владѣній.			Итого.
Каменныхъ.			Смѣшанныхъ.			Деревянныхъ.			Строеній.		Доходъ въ рубляхъ.					
Число.		Доходъ.	Число.		Доходъ.	Число.		Доходъ.			Валовой.	Чистый.	Камен.	Смѣш.	Дерев	
глав.	служ.		глав.	сл.		глав.	служ.		глав	служ.						
503	80	515028	212	2	142353	421	500	113752	1136	582	771133	512733	5426	47212	1400	54038
163	19	244461	91	7	79180	152	290	53014	406	316	376655	254493	5034	13963	1592	20589
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
13	—	—	1	—	—	15	—	—	29	—	—	—	—	—	—	—
3	2	2300	—	—	—	1	1	200	4	3	2500	—	—	—	—	—
157	44	163769	70	1	34563	152	178	41877	379	223	240209	179194	1901	5607	1046	8554
—	—	122436	—	—	16658	—	—	16409	—	—	155503	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	58933	—	—	—	—
4340	1504	7495745	4218	75	3681556	7896	11391	3223544	16454	12970	14400845	10056720	109845	373328	118466	601639
5179	1649	8543739	4592	85	3954310	8637	12360	3448796	18408	14094	15946845	11062073	122206	440110	122504	684820
13	—	—	1	—	—	15	—	—	29	—	—	—	—	—	—	—
—	—	124736	—	—	16658	—	—	16609	—	—	158003	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	58933	—	—	—	—
—	—	8419003	—	—	3937652	—	—	3432187	—	—	15788842	11003140	122206	440110	122504	684820

II. НЕЗАСТРАХОВАННЫЯ ВЛАДѢНІЯ ПО ОЦѢНОЧ

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Владѣній.						Итого.	
	Каменныхъ.		Смѣшанныхъ.		Деревянныхъ.		Владѣній.	Доходъ по оцѣнкѣ.
	Число.	Доходъ.	Число.	Доходъ.	Число.	Доходъ.		
1. Фабрики	29	176063	149	632022	22	15865	200	823950
2. Постоялые дворы	24	85780	83	192407	36	27881	143	306068
Владѣнія свободныя отъ налога. Церкви и монастыри. 3. Безъ обозначенія дохода	216	—	5	—	1	—	222	—
4. Съ обозначеніемъ дохода	1	2460	3	8500	—	—	4	10960
Разныя владѣнія. 5. Безъ обозначенія дохода	60	—	29	—	34	—	123	—
6. Съ обозначеніемъ дохода	25	31345	7	6997	8	4778	40	43120
Платящія налогъ только частію. 7. Доходъ обложенный	92	326173	100	205935	50	15120	242	547228
8. Доходъ необложенный	—	241218	—	321713	—	15143	—	578074
Земли. 9. Какъ самостоятельныя владѣнія	—	—	—	—	—	—	$^{131}/_{1064}$	142112
10. При строеніяхъ	—	—	—	—	—	—	(370)	115111
11. Остальныя владѣнія	2448	7618394	2022	4576538	2091	994392	6561	13189324
Итого	2895	8481433	2398	5944112	2242	1073179	$^{131}/_{8599}$	15755947
ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ:								
Свободныхъ отъ налога безъ обозначеннаго дохода	276	—	34	—	35	—	345	—
Необложенныхъ доходовъ	—	275023	—	337210	—	19921	—	632154
Доходовъ съ земель	—	—	—	—	—	—	—	257223
Остальныхъ доходовъ	—	8206410	—	5606902	—	1053258	—	14866570

НЫМЪ ВѢДОМОСТЯМЪ ЗА 1880 ГОДЪ.

10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Строеній.									Итого.				Страховая скидка съ дохода.		
Каменныхъ.			Смѣшанныхъ.			Деревянныхъ.			Строеній.		Доходъ въ рубляхъ.				
Число.		Доходъ.	Число.		Доходъ.	Число.		Доходъ.			Валовой.	Чистый.			
Глав.	Служ.		Глав.	Служ.		Глав.	Служ.		Глав.	Служ.			Камен.	Смѣш.	Дерев.
562	93	560818	172	6	155103	433	519	108022	1167	618	823950	566733	5696	37744	857
131	20	166001	92	2	72946	224	335	67121	447	357	306068	219766	2313	6951	1190
201	22	—	6	2	—	6	20	—	213	44	—	—	—	—	—
25	2	9860	2	—	300	11	24	800	38	26	10960	—	—	—	—
189	49	—	20	2		131	102	—	340	153	—	—	—	—	—
61	9	35750	3	—	1700	19	25	5670	83	34	43120	—	—	—	—
424	123	451230	96	1	58929	224	367	37069	744	491	547228	388892	3756	4584	638
—	—	480268	—	—	51149	—	—	46657	—	—	578074	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	127423	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	104547	—	—	—
5546	1359	9712391	2086	61	1656159	6029	7154	1820774	13731	8574	13189324	9829653	143220	176945	45964
7139	1677	11416318	2477	74	1996286	7147	8546	2086120	16763	10297	15498724	11237014	154985	226224	48649
													429858		
390	71	—	26	4	—	137	122	—	553	197	—	—	—	—	—
—	—	525878	—	—	53149	—	—	53127	—	—	632154	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	231970	—	—	—
—	—	10890440	—	—	1943137	—	—	2032993	—	—	14866570	11005044	154985	226224	48649
													429858		

III. ЗАСТРАХОВАННЫЯ ВЛАДѢНІЯ ПО ОЦѢНОЧНЫМЪ ВѢДОМОСТЯМЪ ЗА 1880 Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
	Владѣній.						Итого.		Строеній.									Итого.				Страховая премія съ владѣній.								Доходъ необложенный.			Валовой доходъ съ земельныхъ участковъ.
	Каменныхъ.		Смѣшанныхъ.		Деревянныхъ.				Каменныхъ.			Смѣшанныхъ.			Деревянныхъ.			Строеній.		Доходъ въ рубляхъ.		Сумма.			Итого.	% валовой доходъ.							
	Чис.	Доходъ.	Чис.	Доходъ.	Чис.	Доходъ.	Владѣній.	Доходъ по оцѣнкѣ.	Число. Глав.	Число. Служ.	Доходъ.	Число. Глав.	Число. Служ.	Доходъ.	Число. Глав.	Число. Служ.	Доходъ.	Глав.	Служ.	Валовой.	Чистый.	Камен.	Смѣшан.	Деревян.	Рубли.	Кам.	Смѣш.	Дер.	Всѣ.	Камен.	Сѣшан.	Деревян.	
1. Городская	108	1087910	1	7130	—	—	109	1095040	243	45	1094740	—	—	—	1	6	300	244	51	1095040	866934	14823	57	—	14880	1.36	0.80	—	1.36	11590	1800	—	—
2. Тверская	180	1171564	11	75772	1	180	192	1248981	456	228	1222526	8	6	21890	6	65	3100	470	299	1247516	941411	23396	1496	5	24897	1.99	1.97	2.78	2.00	2058	—	—	1465
3. Мясницкая	132	1025277	26	156921	4	4020	162	1186518	416	174	1143914	10	2	25950	45	65	16354	471	241	1186218	883972	16827	2519	133	19479	1.64	1.61	3.31	1.64	10466	9304	—	300
4. Пречистенская	33	174779	356	828252	91	111602	480	1116173	189	143	347186	461	11	519061	397	712	248386	1047	866	1114633	800319	3389	37050	6113	46552	1.94	4.47	5.48	4.18	—	10520	680	1504
5. Арбатская	49	298833	352	1084443	133	204351	534	1589432	294	161	637665	416	8	489956	598	883	460006	1308	1052	1587627	1073552	6618	43970	10879	61467	2.21	4.05	5.32	3.87	120	8440	652	1805
6. Срѣтенская	82	316886	337	831859	97	126707	516	1281599	332	101	625137	391	2	416915	387	779	233400	1110	882	1275452	886826	6969	32616	5832	45417	2.20	3.92	4.60	3.56	12000	1120	1240	6147
7. Яузская	78	244668	319	654793	87	130574	484	1033904	398	154	468145	370	4	333904	397	777	227986	1165	935	1030035	726487	5890	31858	5742	43490	2.41	4.87	4.40	4.22	18002	4862	1516	3869
8. Хамовническая	23	29230	250	428875	185	120200	458	585011	165	43	127248	319	2	212710	612	891	238347	1096	936	578305	377053	1173	29902	8033	39108	4.01	6.97	6.68	6.76	300	400	—	6706
9. Прѣсненская	50	115952	366	654076	185	143790	601	924002	245	54	272692	458	1	356748	748	1075	284378	1451	1130	913818	589313	4497	40109	9484	54090	3.88	6.13	6.60	5.92	100	3312	402	10184
10. Сущевская	35	98650	269	457258	294	193267	598	755075	206	41	247528	259	1	188347	957	1052	313300	1422	1094	749175	491042	3027	28240	15104	46371	3.07	6.18	7.81	6.19	—	16320	858	5900
11. Мѣщанская	33	86627	305	487595	374	250296	712	826726	153	29	175487	334	11	293454	974	1135	355577	1461	1175	824518	527416	2614	27387	17833	47834	3.02	5.62	7.12	5.80	1268	2250	—	2208
12. Лефортовская	67	111838	317	394571	223	137072	607	647065	312	40	251106	349	3	185980	898	1097	206395	1559	1140	643481	409754	4480	30092	8931	43503	4.01	7.63	6.52	6.76	930	2365	290	3584
13. Басманная	38	127717	320	752854	138	101353	496	984964	378	102	453606	338	7	295159	613	867	233159	1329	976	981924	656298	3611	40988	7938	52537	2.83	5.44	7.83	5.35	5900	5800	2790	3040
14. Рогожская	123	191847	276	357056	184	74262	583	629660	357	113	345007	270	15	151763	506	1082	126395	1133	1210	623165	384564	8596	22082	5918	36596	4.48	6.18	7.97	5.87	4220	156	576	6495
15. Якиманская	95	321084	205	367596	151	113193	451	802543	351	104	477156	182	1	148512	389	726	176205	922	831	801873	559924	8466	18265	6803	33534	2.64	4.97	6.01	4.18	1150	430	620	670
16. Пятницкая	58	232662	227	411865	73	55472	358	700989	338	92	361991	246	7	217707	282	601	120301	866	700	699999	479483	5123	20310	3103	28536	2.20	4.93	5.59	4.08	890	1150	180	990
17. Серпуховская	39	63132	218	398656	256	132278	513	604622	346	25	292605	181	4	96254	827	547	205207	1354	576	594066	407725	2707	33169	10653	46529	4.29	8.32	8.05	7.83	—	10400	576	1055
Москва	1223	5698656	4155	8349572	2476	1898617	7854	16012304	5179	1649	8543739	4592	85	3954310	8637	12360	3448796	18408	14094	15946845	11062073	122206	440110	122504	684820	2.14	5.27	6.45	4.29	68994	78629	10380	65459
																														158003			

IV. НЕЗАСТРАХОВАННЫЯ ВЛАДѢНІЯ ПО ОЦѢНОЧНЫМЪ ВѢДОМОСТЯМЪ ЗА 1880 ГОДЪ.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
Части.	Владѣній.						Итого.		Строеній.									Итого.				Страховая премія съ владѣній.				Страховая скидка съ дохода.			Въ томъ числѣ.				
	Каменныхъ.		Смѣшанныхъ.		Деревянныхъ.				Каменныхъ.			Смѣшанныхъ.			Деревянныхъ.			Строеній.		Доходъ въ рубляхъ.		По разсчету застрахованныхъ.							Доходъ необложенный.			Число земел.	Валовой доходъ съ земель. участк.
	Чис.	Доходъ.	Чис.	Доходъ.	Чис.	Доходъ.	Владѣній.	Доходъ по оцѣнкѣ.	Число. Глав.	Число. Служ.	Доходъ.	Число. Глав.	Число. Служ.	Доходъ.	Число. Глав.	Число. Служ.	Доходъ.	Глав.	Служ.	Валовой.	Чистый.	Камен.	Смѣш.	Дерев.	Итого.	Камен.	Смѣш.	Дерев.	Камен.	Смѣш.	Дерев.		
1. Городская . . .	1514	2758997	1	2780	1	250	1516	2762427	1750	47	2761277	—	—	—	2	1	750	1752	48	2762027	2320615	37522	22	--	37544	45830	41	10	59320	1230	—	—	400
2. Тверская . . .	239	2287179	35	305534	8	10660	291	2607392	839	342	2545769	24	11	40357	34	126	17247	897	479	2603373	1924832	45514	6019	296	51829	41508	6208	218	44838	10910	360	9	4019
3. Мясницкая. . .	185	1813096	28	306175	6	1450	2/221	2121681	656	228	2082306	9	1	18487	42	89	19928	707	318	2120721	1605983	29735	4929	48	34712	31717	4103	21	29891	48762	400	2	960
4. Пречистенская .	41	79609	128	355232	39	75247	225	514808	167	57	218501	163	10	170934	148	284	120653	478	351	510088	304396	1544	15879	4124	21547	1577	10620	1247	16830	16274	1032	17	4720
5. Арбатская . . .	45	72716	111	365508	48	60248	1/209	499363	162	60	213097	113	3	135617	202	239	149758	477	302	498472	333437	1607	14803	3205	19615	1900	10537	2736	600	18058	1845	5	891
6. Срѣтенская. . .	83	246785	151	629214	51	25108	1/291	903289	343	75	576817	183	1	221909	204	352	102381	730	428	901107	626689	5429	24665	1155	31249	5005	18596	1047	1976	15930	640	6	2182
7. Яузская. . . .	68	130068	139	399810	36	26154	249	559718	288	85	310505	178	2	164681	156	334	80846	622	421	556032	348057	3135	19471	1151	24757	3009	15369	1074	31726	15469	1948	6	3686
8. Хамовническая .	33	41647	132	297909	141	35461	27/403	403103	275	58	205346	152	1	84368	395	507	85303	822	566	375017	281424	1670	20764	2369	24803	691	20876	1400	—	265	2290	97	28086
9. Прѣсненская . .	49	92406	189	327205	149	100555	479	540405	215	33	184476	219	3	142814	538	541	192876	972	577	520166	351955	3585	20058	6637	30280	1677	14667	4303	10362	7620	1596	92	20239
10. Сущевская. . .	37	72043	138	272839	215	104609	5/471	484404	202	26	154780	114	—	104565	662	526	190146	978	552	449491	309107	2212	16861	8170	27243	1590	12251	4861	8840	18276	2624	81	34913
11. Мѣщанская. . .	33	61241	180	347894	229	138480	38/809	575798	195	51	198715	198	4	137737	714	698	211163	1107	753	547615	371265	1849	19552	9860	31261	1601	14637	7337	120	29538	800	367	28183
12. Лефортовская. .	87	121633	248	545136	199	81090	28/652	769194	428	73	440474	295	4	142069	849	990	165316	1572	1067	747859	439990	4877	41594	5287	51758	2172	27530	4110	24104	86110	1106	118	21335
13. Басманная. . .	49	159584	155	570129	70	61478	332	834436	302	91	400669	190	5	228708	393	601	161814	885	697	791191	531741	4516	31015	4814	40345	3059	22648	3266	26082	48126	—	58	43245
14. Рогожская . . .	114	147474	257	321642	300	125671	7/737	610509	399	107	272313	221	6	114852	1092	1362	207622	1712	1475	584787	418850	6607	19877	10015	36499	4428	13174	6724	246	1500	750	66	15722
15. Якиманская . .	169	228683	104	195600	62	42881	7/364	473543	390	119	338927	73	4	48888	223	333	79349	686	456	467164	333352	6037	9721	2577	18335	5362	6783	1993	750	4988	440	29	6379
16. Пятницкая. . .	63	118792	184	402287	45	27572	300	555732	328	180	315926	193	11	156212	220	468	76513	741	659	548651	379035	2613	19833	1541	23987	2758	14329	1085	9972	3168	1702	8	7081
17. Серпуховская. .	86	49480	218	299218	643	156265	15/1050	540145	200	45	196420	152	8	84088	1273	1095	224455	1625	1148	504963	356286	2123	24895	12579	39597	1101	13855	7217	9366	10986	2388	103	35182
Москва. . . .	2895	8481433	2398	5944112	2242	1073179	131/8599	15755947	7139	1677	11416318	2477	74	1996286	7147	8546	2086120	16763	10297	15498724	11237014	160575	309958	73828	544361	154985	226224	48649	275023	337210	19921	1064	257223
																										429858			632154				

V. ВСѢ ВЛАДѢНІЯ ПО ОЦѢНОЧНЫМЪ

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Владѣній.						Итого.	
	Каменныхъ.		Смѣшанныхъ.		Деревянныхъ.		Владѣній.	Доходъ по оцѣнкѣ.
	Число.	Доходъ.	Число.	Доходъ.	Число.	Доходъ.		
1. Фабрики.	61	343603	333	1217228	44	34252	438	1595083
2. Постоялые дворы.	63	229672	169	408762	55	44289	287	682723
Владѣнія, свободныя отъ налога. — Церкви и монастыри. — 3. Безъ обозначенія дохода.	216	—	5	—	1	—	222	—
Церкви и монастыри. — 4. Съ обозначеніемъ дохода.	1	2460	3	8500	—	—	4	10960
Разныя владѣнія. — 5 Безъ обозначенія дохода	65	—	30	—	34	—	129	—
Разныя владѣнія. — 6. Съ обозначеніемъ дохода	26	31645	8	9197	8	4778	42	45620
Платящія налогъ только частію. — 7. Доходъ обложенный.	129	440212	167	311391	89	35834	385	787437
Платящія налогъ только частію. — 8 Доходъ необложенный.	—	309912	—	398142	—	25523	—	733577
Земли. — 9. Какъ самостоятельныя владѣнія. . .	—	—	—	—	—	—	$^{181}/_{1064}$	142112
Земли. — 10. При строеніяхъ.	—	—	—	—	—	—	(563)	180570
11. Остальныя владѣнія.	3557	12822585	5838	11940464	4487	2827120	13882	27590169
Итого.	4118	14180089	6553	14293684	4718	2971796	$^{181}/_{16453}$	31768251
ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ								
Свободныхъ отъ налога безъ обозначеннаго дохода	281	—	35	—	35	—	351	—
Необложенныхъ доходовъ	—	344017	—	415839	—	30301	—	790157
Доходовъ съ земель	—	—	—	—	—	—	—	322682
Остальныхъ доходовъ	—	13836072	—	13877845	—	2941495	—	30655412

ВѢДОМОСТЯМЪ ЗА 1880 ГОДЪ.

10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Строеній.									Итого.			
Каменныхъ.			Смѣшанныхъ.			Деревянныхъ.			Строеній.		Доходъ въ рубляхъ.	
Число		Доходъ.	Число.		Доходъ.	Число.		Доходъ.			Валовой.	Чистый.
глав.	служ.		глав.	служ.		глав.	служ.		глав.	служ.		
1065	173	1075846	384	8	297456	854	1019	221781	2303	1200	1595083	1079466
294	39	410462	183	9	152126	376	625	120135	853	673	682723	474259
201	22	—	6		—	6	20	—	213	44	—	—
25	2	9860	2	—	300	11	24	800	38	26	10960	—
202	49	—	21	2	—	146	102	—	369	153	—	—
64	11	38050	3	—	1700	20	26	5870	87	37	45620	—
581	167	614999	166	2	93492	376	545	78946	1123	714	787437	568086
—	—	602704	—	—	67807	—	—	63066	—	—	733577	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	127423
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	163480
9886	2863	17208136	6304	136	5337715	13995	18545	5044318	30185	21544	27590169	19886373
2318	3326	19960057	7069	159	5950596	15784	20906	5534916	35171	24391	31445569	22299087
403	71	—	27	4	—	152	122	—	582	197	—	—
—	—	650614	—	—	69807	—	—	69736	—	—	790157	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	290903
—	—	19309443	—	—	5880789	—	—	5465180	—	—	30655412	22008184

VI. ВСѢ ВЛАДѢНІЯ ПО ОЦѢНОЧНЫМ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ЧАСТИ.	Владѣній.						Итого.		Стр		
	Каменныхъ.		Смѣшанныхъ.		Деревянныхъ.		Владѣній.	Доходъ по оцѣнкѣ.	Каменныхъ.		
									Число.		Дохо
	Число.	Доходъ.	Число.	Доходъ.	Число.	Доходъ.			Глав.	Служ.	
1. Городская	1622	3846907	2	9910	1	250	1625	3857467	1993	92	3856
2. Тверская	419	3458743	46	381306	9	10840	483	3856373	483	570	3768
3. Мясницкая	317	2838373	54	463096	10	5470	$^{2}/_{383}$	3308199	1072	402	3226
4. Пречистенская . . .	74	254388	484	1183484	130	186849	705	1630981	356	200	565
5. Арбатская	94	371549	463	1449951	181	264599	$^{1}/_{748}$	2088795	456	221	850
6. Срѣтенская.	165	563671	488	1461073	148	151815	$/_{807}$	2184888	675	176	1201
7. Яузская.	146	374736	458	1054603	123	156728	733	1593622	686	239	778
8. Хамовническая . . .	56	70877	382	726784	326	155661	$^{27}/_{861}$	988114	440	101	332
9. Прѣсненская. . . .	99	208358	555	981281	334	244345	1080	1464407	460	87	457
10. Сущевская.	72	170693	407	730097	509	297876	$^{5}/_{1069}$	1239479	408	67	402
11. Мѣщанская	66	147868	485	835489	603	388776	$^{38}/_{1521}$	1402524	348	80	374
12. Лефортовская . . .	154	233471	565	939707	422	218162	$^{28}/_{1259}$	1416259	740	113	691
13. Басманная.	87	287301	475	1322983	208	162831	828	1819400	680	193	854
14. Рогожская.	237	339321	533	678698	484	199933	$^{7}/_{1320}$	1240169	756	220	617
15. Якиманская	264	549767	309	563196	213	156074	$^{7}/_{815}$	1276086	741	223	816
16. Пятницкая.	121	351454	411	814152	118	83044	658	1256721	666	272	677
17. Серпуховская . . .	125	112612	436	697874	899	288543	$^{15}/_{1563}$	1144767	546	70	489
Москва . . .	4118	14180089	6553,	14293684	4718	2971796	$^{191}/_{16459}$	31768251	12318	3326	199600

ВѢДОМОСТЯМЪ ЗА 1880 Г.

13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
...ній.						Итого.				Въ томъ числѣ.				
Смѣшанныхъ.			Деревянныхъ.			Строеній.		Доходъ въ рубляхъ.		Доходъ необложенный.			Число земель.	Валовый доходъ съ земельн. участков.
Число.		Доходъ.	Число.		Доходъ.									
Глав.	Служ.		Глав.	Служ.		Глав.	Служ.	Валовый.	Чистый.	Камен.	Смѣш.	Дерев.		
—	—	—	3	7	1050	1996	99	3857067	3187549	70910	3030	—	—	400
32	17	62247	40	191	20347	1367	778	3850889	2866243	46896	10910	360	9	5484
19	3	44437	87	154	36282	1178	559	3306939	2489955	40357	58066	400	2	1260
624	21	689995	545	996	369039	1525	1217	1624721	1104715	16830	26794	1712	17	6260
529	11	625573	800	1122	609764	1785	1354	2086099	1406989	720	26498	2497	5	2696
574	3	638824	591	1131	335781	1840	1310	2176559	1513515	13976	17060	1880	6	8329
548	6	498585	553	1111	308832	1787	1356	1586067	1074544	49728	20331	3464	6	7555
471	3	297078	1007	1398	323650	1918	1502	953322	658477	300	665	2290	97	34792
677	4	499562	1286	1616	477254	2423	1707	1433984	941268	10462	10932	1998	92	30423
373	1	292912	1619	1578	503446	2400	1646	1198666	800149	8840	34596	3482	81	40813
532	15	431191	1688	1833	566740	2568	1928	1372133	898681	1388	31788	800	367	30391
644	7	328049	1747	2087	371711	3131	2207	1391340	849744	25034	88475	1396	118	24919
528	12	523867	1006	1468	394973	2214	1673	1773115	1188039	31982	53926	2790	58	46285
491	21	266615	1598	2444	334017	2845	2685	1217952	803414	4466	1656	1326	66	22217
255	5	197400	612	1059	255554	1608	1287	1269037	893276	1900	5418	1060	29	7049
439	18	373919	502	1069	196814	1607	1359	1248650	858518	10862	4318	1882	8	8071
333	12	180342	2100	1642	429662	2979	1724	1099029	764011	9366	21386	2964	103	45738
069	159	5950596	15784	20906	5534916	35171	24391	31445569	22299087	344017	415839	30301	1064	322682
										790157				

VII. ПРОЦЕНТНЫЯ ОТНОШЕНІЯ ИМУЩЕСТ

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Заложенныхъ въ Кредитномъ Обществѣ.	Владѣній.						Итого	
	Каменныхъ.		Смѣшанныхъ.		Деревянныхъ.		Владѣній.	Дохо по оцѣн
	Число.	Доходъ.	Число.	Доходъ.	Число.	Доходъ.		
1. Фабрикъ и заводовъ	1,48	2,42	5,08	8,52	0,93	1,16	2,85	5,
2. Постоялыхъ дворовъ	1,53	1,62	2,58	2,86	1,17	1,49	1,86	2,
Владѣнія свободныя отъ налога. Церкви и монастыри. 3. Безъ обозначенія дохода	5,25	—	0,08	—	0,02	—	1,44	—
4. Съ обозначеніемъ дохода	0,02	0,02	0,04	0,06	—	—	0,03	0,
Разныя владѣнія. 5. Безъ обозначенія дохода	1,58	—	0,46	—	0,72	—	0,84	—
6. Съ обозначеніемъ дохода	0,63	0,22	0,12	0,06	0,17	0,16	0,27	0,
Платящія налогъ только частію. 7. Доходъ обложенный	3,13	3,10	2,55	2,18	1,89	1,20	2,50	2,
8. Доходъ необложенный	—	2,19	—	2,78	—	0,86	—	2
Земля. 9. Какъ самостоятельныя владѣнія.	—	—	—	—	—	—	—	—
10. При строеніяхъ	—	—	—	—	—	—	—	—
11. Остальныя владѣнія	86,38	90,43	89,09	83,54	95,10	95,13	90,21	87
Итого	100	100	100	100	100	100	100	1
Свободныхъ отъ налога безъ обозначенія дохода	6,82	—	0,53	—	0,74	—	2,28	—
Необложенныхъ доходовъ	—	2,43	—	2,91	—	1,02	—	2
Доходъ съ земель	—	—	—	—	—	—	—	—
Остальныхъ доходовъ	—	97,57	—	97,09	—	98,98	—	97
Итого	—	100	—	100	—	100	—	1

АЗНЫХЪ ОЦѢНОЧНЫХЪ И СТРАХОВЫХЪ КАТЕГОРІЙ.

10	11	12	13	14	15	16	17	18
Строеній.						Итого.		Примѣчаніе.
Каменныхъ.		Смѣшанныхъ.		Деревянныхъ.		Строеній.	Доходъ.	Чистый доходъ.
Число.	Доходъ.	Число.	Доходъ.	Число.	Доходъ.			
8,65	5,39	5,43	5,00	5,41	4,01	6,55	5,07	4,90
2,39	2,06	2,59	2,56	2,38	2,17	2,42	2,17	2,16
1,63	—	0,08	—	0,04	—	0,61	—	—
0,20	0,05	0,03	0,00	0,07	0,01	0,11	0,04	—
1,64	—	0,30	—	0,92	—	1,05	—	—
0,52	0,19	0,04	0,03	0,13	0,10	0,25	0,15	—
4,72	3,08	2,35	1,57	2,38	1,43	3,19	2,50	2,58
—	3,02	—	1,14	—	1,14	—	2,33	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
80,25	86,21	89,18	89,70	88,67	91,14	85,82	87,74	90,36
100	100	100	100	100	100	100	100	100
3,27	—	0,38	—	0,96	—	1,65	—	—
—	3,26	—	1,17	—	1,26	—	2,51	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	96,74	—	98,83	—	98,74	—	97,49	—
—	100	—	100	—	100	—	100	—

VIII. Владѣнія по спискамъ Кредитнаго Общества по отношенію ко всѣмъ, вошедшимъ въ оцѣночныя вѣдомости.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Части.	Владѣній.						Итого.		Строеній.						Итого.	
	% каменныхъ.		% смѣшанныхъ.		% деревянныхъ.		%		% каменныхъ.		% смѣшанныхъ.		% деревянныхъ.		Строен.	%
	Число.	Доходъ.	Число.	Доходъ.	Числс.	Доходъ.	Владѣн.	Доходъ.	Число. глав.	Доходъ.	Число. глав.	Доходъ.	Число. глав.	Доходъ.	глав.	Доходъ.
1. Городская	3,02	13,10	—	—	—	—	3,02	13,07	5,32	13,08	—	—	—	—	5,31	13,07
2. Тверская	20,76	30,61	19,57	22,95	—	—	20,21	29,76	25,79	30,16	15,63	7,61	15,00	24,94	25,16	29,76
3. Мясницкая	23,94	30,78	24,07	28,99	—	—	23,36	29,08	25,47	29,55	36,84	12,86	9,20	7,35	24,45	29,08
4. Пречистенская	21,62	32,87	25,41	31,77	21,54	36,90	24,27	32,41	36,80	38,23	26,27	23,36	40,37	40,96	33,84	32,41
5. Арбатская	22,34	28,92	21,60	31,05	32,04	44,34	24,25	32,36	28,50	35,53	17,58	21,87	33,12	38,86	27,34	32,36
6. Срѣтенская	18,79	30,22	28,89	36,92	11,49	13,46	24,59	33,55	28,44	34,32	31,53	34,23	26,40	29,50	28,42	33,55
7. Яузская	15,07	23,28	17,47	25,72	15,45	21,46	16,78	24,79	19,68	23,72	19,71	25,50	24,05	26,63	21,04	24,79
8. Хамовническая	19,64	32,06	21,73	20,63	15,64	31,08	18,98	23,18	15,23	19,09	23,14	25,24	19,17	25,50	19,24	23,18
9. Прѣсненская	18,18	21,50	28,29	32,32	12,90	14,03	22,06	27,63	24,57	29,59	24,96	30,16	17,70	23,11	22,00	27,63
10. Сущевская	33,33	49,21	34,64	39,42	13,36	16,20	23,58	35,05	29,17	42,99	34,85	33,36	17,67	29,69	22,29	35,05
11. Мѣщанская	19,70	25,47	18,76	24,02	9,12	11,44	13,78	20 54	22,13	23,21	17,33	23,60	10,42	13,09	13,82	20,54
12. Лефортовская	12,34	15,86	16,28	14,60	5,21	9,18	11,66	13,96	13,78	14,47	16,46	14,83	11,50	12,22	13,06	13,96
13. Басманная	13,79	7,70	29,90	33,14	10,58	15,53	22,86	27,40	21,47	24,73	29,36	32,25	21,47	26,73	23,35	27,40
14. Рогожская	15,61	20,00	20,45	25,09	5,79	8,09	13,79	20,88	19,06	22,81	21,18	24,75	12,20	14,24	15,57	20,88
15. Якиманская	12,12	30,44	23,30	26,15	12,68	17,02	16,67	26,89	22,13	29,68	25,89	25,14	20,75	19,00	22,26	26,89
16. Пятницкая	14,05	17,44	17,76	18,01	11,02	18,33	15,69	17,87	16,37	16,92	21,18	19,22	15,14	18,56	17,24	17,87
17. Серпуховская	9,60	18,03	24,54	26,82	7,68	13,61	12,81	22,45	21,25	21,74	18,62	29,38	13,33	20,36	15,41	22,45
Итого.	12,04	24,33	23,50	27,95	11,02	18,79	16,60	25,45	20,03	25,51	23,20	25,83	17,61	25,83	18,99	25,45
1. Фабрикъ и заводовъ	24,59	26,03	20,12	21,95	11,36	24,48	19,86	22,90	16,62	20,03	25,00	33,65	17,33	22,28	18,28	22,88
2. Постоялыхъ дворовъ	15,87	23,58	20,11	20,38	18,18	13,32	18,82	20,99	18,37	23,07	18,03	21,66	18,62	13,08	18,41	21,00
3. Остальныхъ владѣній	11,82	24,30	23,76	26,66	10,92	18,78	16,46	25,67	20,40	25,89	23,21	25,53	17,60	25,22	19,70	25,67
Итого.	12,04	24,33	23,50	27,95	11,02	18,79	16,60	25,45	20,03	25,51	23,20	25,83	17,61	25,83	18,99	25,45

IX. ПО СПИСКАМЪ КРЕДИТНАГО ОБЩЕСТВА ЗА 12 ЛѢТЪ.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
	Владѣній.						Итого.		Строеній.									Итого.			Страховая оцѣнка владѣній.			Итого.	Сумма платимыхъ премій.				Сумма пожарныхъ убытковъ въ рубляхъ.				Пожарн. убытки въ руб. приход. на 1000 руб. страх. суммы.			
	Каменныхъ.		Смѣшанныхъ.		Деревянныхъ.				Каменныхъ.			Смѣшанныхъ.			Деревянныхъ.			Строеній.																		
									Число.			Число.			Число.																					
	число.	доходъ.	число.	доходъ.	число.	доходъ.	Владѣній.	Доходъ по оцѣнкѣ.	глав.	служ.	Доходъ.	глав.	служ.	Доходъ.	глав.	служ.	Доходъ.	глав.	служ.	Доходъ.	Каменныхъ.	Смѣшанныхъ.	Деревян.		Съ камен.	Съ смѣшан.	Съ дерев.	Итого.	Отъ камен.	Отъ смѣшан.	Отъ деревян.	Итого.	Камен.	Смѣш.	Дерев.	Всѣхъ взятыхъ.
Фабрикъ . .	181	1073092	807	3206658	59	100632	1047	4380382	2118	556	2586444	1157	54	1201042	1777	1661	592896	5052	2271	4380382	16502534	44235947	1685300	62423781	43511	334547	9739	387797	8965	109583	168	118716	0,54	2,48	0,10	1,90
Постоялыхъ дворовъ . .	126	649931	406	999667	116	70776	648	1720374	649	223	1136505	397	37	395325	839	837	188544	1885	1097	1720374	8335065	12696330	1127058	22158453	22238	67354	11846	101438	21747	57726	939	80412	2,61	4,55	0,83	3,63
Остальныхъ владѣній . .	5667	39690946	17252	43722426	6067	6527662	28986	89941034	26837	7302	57388431	18104	1452	16849646	30748	34100	15702957	75689	42854	89941034	519867895	577939616	90360201	1188164712	999266	2472309	560830	4032405	714575	1197654	324810	2237039	1,38	2,07	3,59	1,88
Итого . .	5974	41413969	18465	47928751	6242	6699070	30681	96041790	29604	8081	61111380	19658	1543	18446013	33364	36598	16484397	82626	46222	96041790	544702494	634871893	93172559	1272746946	1065015	2874210	582415	4521640	745287	1364963	325917	2436167	1,37	2,15	3,50	1,92

СРЕДНЕЕ ЗА 12 ЛѢТЪ.

Фабрикъ . .	15	89424	67	267222	5	8386	87	365032	177	46	215537	96	5	100087	148	138	49408	421	189	365032	1375211	3686329	140442	5201982	3626	27879	812	32317	747	9132	14	9893	—	—	—	—
Постоялыхъ дворовъ . .	10	54161	34	83306	10	5898	54	143365	54	19	94709	33	3	32944	70	70	15712	157	92	143365	694589	1058028	93922	1846539	1853	5613	987	8453	1812	4811	78	6701	—	—	—	—
Остальныхъ владѣній . .	472	3307579	1438	3643535	505	543972	2415	7495086	2236	608	4782369	1509	121	1404137	2562	2842	1308580	6307	3571	7495086	43322075	48161634	7530016	99013725	83272	206027	46736	336035	59548	99805	27068	186421	—	—	—	—
Итого . .	497	3451164	1539	3994063	520	558256	2556	8003483	2467	673	5092615	1638	129	1537168	2780	3050	1373700	6885	3852	8003483	45391875	52905991	7764380	106062246	88751	239520	48539	376805	62107	113748	27160	203015	—	—	—	—

X. ПО СПИСКАМЪ КРЕДИТНАГО ОБЩЕСТВА.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
	Владѣній.						Итого.		Строеній.									Итого.			Страховая оцѣнка владѣній.			Итого.	Сумма платимыхъ премій.				Сумма пожарныхъ убытковъ въ рубляхъ.				Пожарные убытки въ руб. прих. на 1000 руб. страх. оцѣнки.			
	Каменныхъ.		Смѣшанныхъ.		Деревянныхъ.				Каменныхъ.			Смѣшанныхъ.			Деревянныхъ.			Строеній.		Доходъ.																
	чис.	доходъ.	число.	доходъ.	чис.	доходъ.	Владѣн.	Доходъ по оцѣн.	Число. глав.	Число. служ.	Доходъ.	число. глав.	число. служ.	Доходъ.	Число. глав.	Число. служ.	Доходъ.	глав.	служ.		Камен.	Смѣш.	Дерев.		Съ камен.	Съ смѣшан.	Съ дер.	Итого.	Отъ камен.	Отъ смѣшан.	Отъ дерев.	Итого.	Камен.	Смѣш.	Дерев.	Всѣхъ вмѣстѣ взят.
1870 . . .	220	1569608	619	1765640	152	158807	991	3494055	1151	312	2351746	624	39	643821	1195	1469	498488	2970	1820	3494055	20065650	22237378	3249924	45552952	47430	106095	19328	172853	21807	21378	102	43287	1,08	0,96	0,03	0,95
1871 . . .	262	1958997	728	2054705	187	202522	1177	4216224	1333	357	2862667	759	42	748344	1384	1675	605213	3476	2074	4216224	24808575	25493773	3712047	54014395	54999	121910	22507	199416	36822	38520	4235	79577	1,51	1,51	1,14	1,49
1872 . . .	312	2317235	912	2506724	248	277706	1472	5101665	1560	419	3356893	962	47	951874	1693	2032	792898	4215	2498	5101665	30157627	31512045	4685857	66355529	62449	149628	28371	240448	13055	15861	84	29000	0,43	0,67	0,02	0,43
1873 . . .	373	2786450	1149	3107564	317	356703	1839	6250717	1844	481	4060581	1214	53	1213512	2043	2426	976624	5101	2960	6250717	33682398	38623107	5578797	77884302	70728	182390	34729	287847	21987	58460	12319	92766	0,65	1,51	2,28	1,19
1874 . . .	455	3265588	1393	3709762	433	467853	2281	7443203	2254	585	4801894	1465	92	1423669	2469	2773	1217640	6188	3450	7443203	40088658	48075122	7150622	95314402	86609	223806	44313	354728	61890	117770	12979	192639	1,54	2,45	6,20	2,02
1875 . . .	498	3532573	1559	4104113	500	520728	2557	8157414	2491	640	5228463	1637	124	1568201	2774	3020	1360750	6902	3784	8157414	44086385	53348839	7807830	105243054	93342	247533	49222	390097	37704	167986	32687	238377	0,86	3,15	4,19	2,26
1876 . . .	553	3986429	1730	4554478	609	639960	2892	9180867	2760	759	5885288	1860	150	1730044	3141	3381	1565535	7761	4290	9180867	50426966	60591206	8458259	119476431	106029	278013	59317	443359	183303	213052	44630	440985	3,64	3,51	5,28	3,61
1877 . . .	596	4108238	1889	4886855	684	773467	3169	9768560	2955	813	6082237	2052	175	1886125	3421	3653	1800198	8428	4641	9768560	55401921	65394323	9332529	130128773	110745	300090	59398	470233	85468	102564	43045	231077	1,54	1,57	4,61	1,78
1878 . . .	644	4294640	2038	5161551	745	822211	3427	10278402	3174	868	6370988	2192	193	2004552	3683	3910	1902862	9049	4971	10278402	58703077	70153991	10613517	139470585	117237	321439	66613	505289	94478	102100	35786	232364	1,61	1,46	3,37	1,7
1879 . . .	672	4524466	2129	5382383	784	845869	3585	10752718	3327	933	6701477	2289	206	2101537	3853	4093	1949704	9469	5232	10752718	62435770	72923875	10989421	146349066	104899	310778	66668	482345	29146	83104	9880	122130	0,47	1,14	0,90	0,83
1880 . . .	694	4567276	2165	5386957	795	856421	3654	10810654	3382	962	6751000	2303	209	2092935	3874	4106	1966719	9559	5277	10810654	62967172	74145557	10954803	148067532	105755	318719	66962	491436	123519	210270	16705	350494	1,96	2,84	1,52	2,43
1881 . . .	695	4502469	2154	5308019	788	776823	3637	10587311	3373	952	6658146	2301	213	2081399	3834	4060	1847766	9508	5225	10587311	61878295	72372677	10638953	144889925	104793	313809	64987	483589	36108	233898	113465	383471	0,58	3,23	10,67	2,65
Итого. .	5974	41413969	18465	47928751	6242	6699070	30681	96041790	29604	8081	61111380	19658	1543	18446013	33364	36598	16484397	82626	46222	96041790	544702494	634871793	93172559	1272746946	1065015	2874210	582415	4521640	745287	1364963	325917	2436167	1,37	2,15	3,50	1,91

XI. ПО СПИСКАМЪ КРЕДИТНАГО ОБЩЕСТВА ЗА 1870—1881 ГГ.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
	Владѣній.						Итого.		Строеній.									Итого.			Страховая оцѣнка владѣній.			Итого.	Сумма платимыхъ премій.				Сумма пожарныхъ убытковъ въ рубляхъ.				Пожарные убытки въ рубляхъ, приходящіеся на 1000 р. страховой суммы.			
	Каменныхъ.		Смѣшанныхъ.		Деревянныхъ.				Каменныхъ.			Смѣшанныхъ.			Деревянныхъ.			Строеній.		Доходъ.																
	Чис.	Доходъ.	Чис.	Доходъ.	Чис.	Доходъ.	Владѣній.	Доходъ по оцѣнкѣ.	Число. Глав.	Число. Служ.	Доходъ.	Число. Глав.	Число. Служ.	Доходъ.	Число. Глав.	Число. Служ.	Доходъ.	Глав.	Служ.		Камен.	Смѣш.	Дерев.		Съ камен.	Съ смѣшан.	Съ дер.	Итого.	Отъ камен.	Отъ смѣшан.	Отъ дерев.	Итого.	Камен.	Смѣш.	Дерев.	Всѣхъ вмѣстѣ взят.
Городская .	584	6050341	—	—	—	—	584	6050341	1270	126	6050341	—	16	—	—	44	—	1270	186	6050341	54424871	—	—	54424871	87441	—	—	87441	18486	—	—	18486	0,34	—	—	0,34
Тверская. .	1047	12704301	110	1050093	—	—	1157	13754394	4006	1099	13636624	56	31	56870	67	304	60900	4129	1434	13754394	181323384	12698300	—	194021684	206975	29673	—	326648	53007	80	—	53087	0,29	0,01	—	0,27
Мясницкая .	913	10483704	150	1055339	—	—	1063	11539043	3273	986	11439693	91	28	68572	93	387	30778	3457	1401	11539043	118528874	14150930	—	132679804	175128	27290	—	202418	118667	8634	—	127301	1,00	0,61	—	0,96
Пречистенск.	195	1003444	1470	4499949	333	827363	1998	6330756	1567	828	2582818	1975	145	1933912	2529	2405	1814026	6071	3378	6330756	15035950	59860361	11977308	86873619	29254	248085	75642	352981	27797	140477	100	168374	1,85	2,35	0,01	1,94
Арбатская .	256	1289600	1196	5404066	691	1407813	2143	8101479	1558	456	3628352	1121	158	1629728	3182	2624	2843399	5861	3238	810147	18607460	62079626	16308668	96995754	34574	220722	82181	337477	25468	75243	18939	119650	1,37	1,21	1,16	1,23
Срѣтенская..	374	2043884	1784	6473059	206	245167	2364	8762110	2301	711	4949516	2169	195	2623875	1873	2409	1188719	6343	3314	8762110	31010508	76799931	5403633	113214072	56237	284689	22806	363732	100104	76331	1600	178035	3,23	0,99	0,29	1,57
Яузская . .	266	1058770	960	3255042	233	403654	1459	4717466	1621	490	2216714	1291	73	1525670	1594	1713	975082	4506	2276	4717466	17601560	41276793	5526377	64404730	44161	179616	34743	258520	2328	45648	50	48026	0,13	1,11	0,01	0,75
Хамовническ.	137	272701	996	1799056	611	580540	1744	2652297	804	209	762022	1245	143	899757	2313	1921	990518	4362	2273	2652297	5157605	25309946	7550927	38018478	15032	132966	49535	197533	17524	107841	17168	142533	3,40	4,26	2,27	3,75
Прѣсненская.	220	537512	1884	3805648	511	411275	2615	4754435	1352	431	1623205	2027	96	1807901	3012	3434	1323329	6391	3961	4754435	7418480	52251253	6286744	65956477	24932	273735	42442	341109	58032	160957	39355	258344	7,82	3,08	6,26	3,01
Сущевская .	284	1008035	1695	3454070	821	579238	2800	5041343	1432	237	2075489	1556	26	1172462	3431	3706	1793392	6419	3969	5041343	13081877	41230302	10027187	64339366	35885	182329	52113	270327	13736	107812	22573	144121	1,05	2,61	2,25	2,25
Мѣщанская.	156	451888	1102	2408434	660	533530	1918	3393852	1044	193	1162391	1102	24	1220987	2117	2437	1010474	4263	2654	3393852	7244738	32364541	6663455	46272734	21215	148012	47432	216659	122184	176948	103337	402469	16,86	5,47	15,51	8,70
Лефортовск.	228	444412	1101	1646250	269	240257	1598	2330919	1219	148	1200877	1275	181	584868	2418	2158	545174	4912	2487	2330919	7111564	31220055	3628962	41960581	41582	206070	28903	276555	4850	51350	5324	61524	0,68	1,64	1,47	1,47
Басманная .	145	265371	1707	5261238	269	303388	2121	5829997	1758	658	2335448	1857	—	2027421	2594	2823	1267128	6209	3481	5829997	6779954	71603185	2886837	81269976	15160	347880	21786	384826	30244	228359	31713	290316	4,46	3,19	10,98	3,57
Рогожская .	447	814433	1293	2043698	342	194188	2082	3052319	1723	406	1689811	1248	210	791906	2340	2150	570602	5311	2766	3052319	12949269	31318227	2631662	46899158	52484	171736	23413	247633	55163	21873	10402	87438	4,26	0,67	3,95	1,86
Якиманская.	382	2006779	864	1767425	321	318776	1567	4092980	1973	424	2906359	791	51	603929	1529	2238	582692	4293	2713	4092980	33799100	24291535	4150719	62241354	88791	87753	26023	202567	22225	12490	35191	69906	0,66	0,52	8,47	1,12
Пятницкая .	202	735196	875	1759103	151	182660	1228	2676959	1306	320	1376227	1110	21	862330	908	1710	438402	3324	2051	2676959	10543040	21898345	1856685	34298070	32562	94664	12579	139805	31525	23139	40	54704	2,99	1,06	0,02	1,60
Серпуховск.	138	243598	1278	2246281	824	471221	2240	2961100	1397	359	1275493	744	145	635825	3364	4135	1049782	5505	4639	2961100	4084260	36518563	8273395	48876218	13602	238990	62817	315409	43947	127781	40125	211853	10,76	3,50	4,85	4,34
Итого . .	5974	41413969	18465	47928751	6242	6699070	30681	96041790	29604	8081	61111380	19658	1543	18446013	33364	36598	16484397	82626	46222	96041790	544702494	634871893	93172559	1272746946	1065015	2874210	582415	4521640	745287	1364963	325917	2436167	1,37	2,15	3,50	1,92

XII. ПО СПИСКАМЪ КРЕДИТНАГО ОБЩЕСТВА ГОДОВЫЯ СРЕДНІЯ ЗА 1870—1881 ГГ.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
	Владѣній.						Итого.		Строеній.									Итого.			Страховая оцѣнка владѣній.				Сумма платимыхъ премій.				Сумма пожарн. убытковъ въ рубляхъ.			
	Каменныхъ.		Смѣшанныхъ		Деревянныхъ.				Каменныхъ.			Смѣшанныхъ.			Деревянныхъ.			Строеній.		Доходъ.												
									Число.		Доходъ.	Число.		Доходъ.	Число		Доходъ.															
	число.	доходъ.	число.	доходъ.	число.	доходъ.	Владѣній.	Доходъ по оцѣнкѣ.	главн.	служ.		глав.	служ.		глав.	служ.		глав.	служ.		Камен.	Смѣш.	Дерев.	Итого.	Камен.	Смѣш.	Дерев.	Итого.	Камен.	Смѣш.	Дерев.	Итого.
Городская	49	504195	—	—	—	—	49	504195	106	11	504195	—	1	—	—	4	—	106	16	504195	4535406	—	—	4535406	7287	—	—	7287	1541	—	—	1541
Тверская	87	1058692	9	87508	—	—	96	146200	334	92	1136385	5	3	4739	6	25	5075	344	119	1146200	15110282	1058192	—	16168474	24748	2473	—	27221	4417	7	—	4424
Мясницкая	76	873642	13	87945	—	—	89	961587	273	82	953308	7	2	5714	8	32	2565	288	117	961587	9877402	1179244	—	11056646	14594	2274	—	16868	9889	720	—	10609
Пречистенская	16	83620	123	374996	28	68947	167	527563	131	69	215235	165	12	161159	211	200	151169	506	282	527563	1252996	4988363	998109	7239468	2438	20674	6304	29416	2316	11706	8	14030
Арбатская	21	107466	100	450339	58	117318	179	675123	130	38	302363	93	13	135810	265	219	236950	488	270	675123	1550622	5173302	1359056	8082980	2881	18394	6848	28123	2122	6270	1578	9970
Срѣтенская	31	170324	149	539422	17	20431	197	730176	192	59	412460	181	16	218656	156	201	99060	523	276	730176	2584209	6399994	450303	9434506	4687	23724	1901	30312	8342	6361	133	14836
Яузская	22	88231	80	271253	20	33638	122	393122	135	41	184726	108	6	127139	133	143	81257	376	190	393122	1466797	3439733	460532	5367062	3680	14968	2895	21543	194	3804	4	4002
Хамовническая	11	22725	83	149921	51	48378	145	221025	67	17	63502	104	12	74980	193	160	82543	364	189	221025	429800	2109162	629244	3168206	1253	11081	4128	16462	1460	8987	1431	11878
Прѣснепская	18	44793	157	317137	43	34273	218	396202	113	36	135267	169	8	150658	251	286	110277	533	330	396202	618207	4354271	523895	5496373	2078	22812	3537	28427	4836	13413	3280	21529
Сущевская	24	84003	141	287839	68	48269	233	420111	119	20	172957	130	2	97705	286	309	149449	535	331	420111	1090156	3435857	835598	5361611	2990	15194	4343	22527	1145	8984	1881	12010
Мѣщанская	13	37657	91	200703	55	44461	159	282821	87	16	96866	92	2	101749	176	203	84206	355	221	282821	603729	2697045	555288	3856062	1768	12334	3953	18055	10182	14746	8611	33539
Лефортовская	19	37034	92	137188	22	20021	133	194243	102	12	100073	106	15	48739	201	180	45431	409	207	194243	592630	2601671	302414	3496715	3465	17173	2409	23047	404	4279	444	5127
Басманная	12	22114	142	438437	22	25282	176	485833	146	55	211287	155	-	168952	216	235	105594	517	290	485833	564996	5966932	240569	6772497	1263	28990	1816	32069	2520	19030	2643	24193
Рогожская	37	67869	108	170308	28	16182	173	254359	144	34	140817	104	17	65992	195	179	47550	443	230	254359	1079106	2609852	219305	3908263	4374	14311	1951	20636	4597	1823	867	7287
Якиманская	32	167232	72	147285	27	26565	131	341082	164	35	242197	66	4	50327	127	187	48558	358	226	341082	2816592	2024295	345893	5186780	7399	7313	2169	16881	1852	1041	2933	5826
Пятницкая	17	61266	73	146592	12	15222	102	223080	109	27	114686	93	2	71861	76	143	36534	277	171	223080	878587	1824862	154726	2858175	2714	7889	1048	11651	2627	1928	3	4558
Серпуховская	11	20300	107	187190	69	39268	187	246758	116	30	106291	62	12	52985	280	345	87482	459	387	246758	340355	3043214	689450	4073019	1134	19916	5235	26285	3662	10648	3344	17654
Итого	496	3451163	1540	3994062	520	558255	2556	8003480	2468	674	5092615	1640	127	1537165	2780	3051	1373700	6881	3852	8003480	45391872	52905989	7764382	106062413	88753	239520	48537	376810	62106	113747	27160	203015

XIII. Всѣ имущества въ городѣ по разсчоту, основанному на данныхъ Городскаго Кредитнаго Общества.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ЧАСТИ.	Приблизительная страховая стоимость.				Приблизительная премія.				Страховая премія въ руб., приходящаяся на 1000 р. страх. стоим.			
	аменныхъ.	Смѣшанныхъ.	Деревян.	Итого.	Камен.	Смѣшан.	Деревян.	Итого.	Съ кам.	Съ смѣш.	Съ дерев.	Итого.
1. Городск.	34604241	—	—	34604241	55598	—	—	55598	1,61	—	—	1,61
2. Тверская	49365238	4610949	—	53976187	80852	10776	—	91628	1,64	2,34	—	1,70
3. Мясницк.	32090663	6209599	—	38300262	47414	11974	—	59388	1,48	1,93	—	1,55
4. Пречист.	3812614	15743228	2704913	22260755	7417	65246	17084	89747	1,95	4,14	6,32	4,03
5. Арбатская	5361064	16656418	3065214	25082696	9962	59223	15445	84630	1,86	3,56	5,04	3,37
6. Срѣтенск.	8552193	17334960	3346031	29233184	15511	64259	14126	93896	1,81	3,71	4,22	3,21
7. Яузская	6229802	13373318	2145736	21748856	15630	58194	13489	87313	2,51	4,35	6,29	4,01
8. Хамовнич.	1340503	10224753	2024655	13589911	3908	53718	13282	70908	2,91	5,25	6,55	5,22
9. Прѣснепс.	2875636	13472926	3735043	20083605	9666	70585	25217	105468	3,36	5,24	6,75	5,25
10. Сущевская	2218754	8714660	5156108	16089522	6076	38539	26801	71416	2,74	4,42	5,19	4,44
11. Мѣщанск.	2370666	11227293	4850551	18448510	6942	51344	34566	92852	2,93	4,57	7,13	5,03
12. Лефортов.	3736078	17820862	3295302	24852242	21844	117631	26250	165725	5,85	6,60	7,96	6,66
13. Басманная	7340324	18005208	1549406	26894938	16408	87477	11696	115581	2,24	4,86	7,55	4,30
14. Рогожская	5395148	10400576	2709573	18505297	21868	57031	24105	103004	4,05	5,48	8,89	5,56
15. Якиманск.	9259408	7740604	2032182	19032194	24324	27964	12743	65031	2,63	3,61	6,27	3,42
16. Пятницк.	5040037	10135035	844112	16019184	15569	43814	5717	65100	3,09	4,32	6,77	4,06
17. Серпухов.	1888082	11345584	5066109	18299775	6291	74250	38467	119008	3,33	6,54	7,59	6,50
Москва	181480451	193015973	42524935	417021359	365280	892025	278988	1536293	2,01	4,62	6,56	3,68

XIV.

ПЕРЕПИСЬ 1882 Г.

ЗАСТРОЕННЫЯ ВЛАДѢНІЯ.

Части города.	Застрахованныя. Каменныя. Владѣній.	Строеній.	Страховая сумма.	Страховая премія.	Безъ обозначенія страх. суммы и страховой преміи. Владѣній.	Строеній.	Смѣшанныя. Владѣній.	Строеній. Кам.	Смѣш.	Дерев.	Страховая сумма.	Страховая премія.	Безъ обозначенія страховой суммы и страхов. преміи. Владѣній.	Строеній. Кам.	Смѣш.	Дерев.	Деревянныя. Владѣній.	Строеній.	Страховая сумма.	Страховая премія.	Безъ обозначенія страх. суммы и страховой преміи. Владѣній.	Строеній.
1. Городская	142	288	14517114	29607	67	103	3	3	5	—	111000	381	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2. Тверская	285	808	36583144	84991	35	96	35	122	20	27	4929238	10303	4	18	3	2	—	—	—	—	1	1
3. Мясницкая	266	685	29685426	65669	24	56	37	112	17	44	3623975	8642	4	12	3	4	4	9	31060	205	1	1
4. Пречистенская	63	114	4206490	10514	3	5	269	165	303	244	10184873	45412	22	15	22	20	218	433	4224231	23388	15	23
5. Арбатская	68	145	4875551	11744	4	9	269	238	254	354	11830345	52778	22	15	22	28	253	538	4309235	26771	19	44
6. Срѣтенская	96	160	6074695	17966	13	23	356	250	399	287	14007541	58659	21	16	20	13	150	252	1838595	11815	8	11
7. Яузская	101	202	6708852	16454	16	27	284	250	278	261	10387737	51033	32	55	26	38	134	261	1799558	12184	11	16
8. Хамовническая	28	42	2462101	6784	5	5	204	198	220	272	8501532	54843	15	8	17	12	241	421	2406592	17564	27	44
9. Прѣсненская	77	100	2284410	7306	4	5	328	172	386	358	9561246	56347	20	19	22	38	307	526	3005724	20963	44	83
10. Сущевская	89	124	3365003	12944	6	9	308	202	285	386	8122430	49496	36	28	30	115	402	740	2955356	25541	126	394
11. Мѣщанская	48	75	1780161	5538	3	4	275	133	290	257	7753692	40805	53	32	40	43	411	739	4020392	29272	214	637
12. Лефортовская	54	84	1457549	5952	12	21	243	234	251	348	8000964	59056	40	41	32	40	207	337	1267742	10879	44	126
13. Басманная	92	152	4666865	18821	11	18	361	368	365	422	17149122	94731	43	62	32	43	350	568	3039471	23320	40	59
14. Рогожская	120	174	3325267	13763	52	78	322	193	325	247	5903620	36189	69	36	68	49	324	470	1614564	14627	92	152
15. Якиманская	120	251	7475296	20797	26	51	213	188	186	187	7161395	30358	16	26	10	15	159	269	1827460	10726	24	31
16. Пятницкая	97	188	5070540	17022	17	40	216	202	181	199	6971710	33010	21	12	17	19	146	228	1638299	10400	9	14
17. Серпуховская	61	89	1568765	5297	15	25	278	247	282	301	9521294	55084	41	85	45	68	338	498	2287491	18047	36	49
Москва	1807	3681	136107229	351169	313	575	4001	3277	4047	4194	143721714	737127	459	480	409	667	3644	6289	36265770	255702	711	1685
Въ томъ числѣ: За Камеръ-Кол. валомъ: Рогожской части	1	1	11000	65	—	—	20	4	19	28	197840	2315	13	7	12	24	118	168	359946	4137	58	97
Сущевская часть: (Петровскій Паркъ, Зыково, Бутырки)	—	—	—	—	1	1	13	12	8	40	323176	2329	8	7	7	11	94	226	589812	5477	83	321
Итого	1	1	11000	65	1	1	33	16	27	68	521016	4644	21	14	19	13	212	394	949758	9614	141	418

Части города.	Незастрахованныя. Каменныя. Владѣній.	Строеній.	Смѣшанныя. Владѣній.	Строеній. Кам.	Смѣш.	Дерев.	Деревянныя. Владѣній.	Строеній.	О застрахованіи неизвѣстно. Каменныя. Владѣній.	Строеній.	Смѣшанныя. Владѣній.	Строеній. Кам.	Смѣш.	Дерев.	Деревянныя. Владѣній.	Строеній.	ВСЕГО. Владѣній.	Строеній.	Застрахованныхъ съ обозначеніемъ премій. Владѣній.	Строеній.	Страховая сумма.	Страховая премія.	Безъ обозначенія страховой суммы и преміи. Владѣній.	Строеній.	Незастрахованныя. Владѣній.	Строеній.	О страхованіи неизвѣстно. Владѣній.	Строеній.	Пустырей.	Владѣній, находящ. къ Гостиномъ Дворѣ.
1. Городская	978	93	3	6	2	5	3	3	81	100	2	1	2	—	4	4	1283	615	145	296	14628114	29988	67	103	984	109	87	107	—	909
2. Тверская	25	81	1	—	1	—	3	3	13	35	4	6	1	3	14	14	420	1241	320	977	41512382	95294	40	120	30	85	31	59	6	—
3. Мясницкая	17	38	4	9	—	4	5	5	17	38	1	3	1	1	7	7	387	1049	307	867	33340461	74516	29	76	26	56	25	50	2	—
4. Пречистенская	15	19	9	5	6	8	19	24	3	6	14	23	14	29	12	15	662	1493	550	1259	18615594	79314	40	85	43	62	29	87	5	—
5. Арбатская	14	19	5	8	3	4	14	20	6	7	15	13	8	21	17	27	706	1777	590	1529	21015131	91293	45	118	33	54	38	76	1	—
6. Срѣтенская	14	15	16	23	20	16	25	27	4	8	20	14	21	9	12	16	735	1600	602	1348	21920831	88440	42	83	55	101	36	68	7	—
7. Яузская	26	31	19	13	19	11	30	34	10	15	16	29	15	20	13	23	692	1624	519	1252	18896147	79671	59	162	75	108	39	102	6	—
8. Хамовническая	8	10	16	11	15	19	83	108	5	7	8	4	11	5	29	36	669	1465	473	1153	13370225	79191	47	86	107	163	42	63	29	—
9. Прѣсненская	17	22	22	17	25	23	48	57	8	8	14	10	19	9	36	47	925	1946	712	1542	14851380	84616	68	167	87	144	58	93	13	—
10. Сущевская	9	9	22	14	15	19	117	160	6	6	16	23	15	19	121	283	1258	2916	799	1737	14442789	87981	168	616	148	217	143	346	71	—
11. Мѣщанская	3	5	17	13	19	49	63	77	3	3	16	18	12	17	67	113	1173	2576	734	1494	13554245	75615	270	756	82	163	86	163	61	—
12. Лефортовская	13	16	47	64	39	91	94	129	13	17	25	40	15	44	43	73	835	2062	504	1254	10726255	75887	96	280	154	339	81	189	47	—
13. Басманная	9	19	26	33	27	49	83	99	14	20	30	30	33	35	49	68	1108	2542	803	1875	24855458	136872	94	254	118	227	93	186	46	—
14. Рогожская	26	37	44	57	40	132	337	427	32	40	32	18	32	33	92	130	1542	2758	766	1409	10843451	64579	213	403	407	693	156	253	50	—
15. Якиманская	12	16	8	12	2	11	19	21	80	83	9	7	4	7	19	24	705	1401	492	1081	16464151	61881	66	133	39	62	108	125	29	—
16. Пятницкая	11	19	16	20	8	31	20	26	11	16	15	17	10	13	17	26	596	1286	459	998	13680549	60432	47	102	47	104	43	82	22	—
17. Серпуховская	28	40	30	38	25	39	132	158	23	26	42	43	51	39	47	60	1071	2208	677	1417	13377550	78428	92	272	190	300	112	219	40	—
Москва	1225	489	305	343	266	511	1095	1378	329	435	279	299	264	304	599	966	14767	30559	9452	21488	316094713	1343998	1483	3816	2625	2987	1207	2268	435	909
Въ томъ числѣ: За Камеръ-Кол. валомъ: Рогожской части	—	—	12	29	13	117	250	313	1	1	2	—	1	—	59	81	534	916	139	220	568786	6517	71	140	262	472	62	84	23	—
Сущевская часть: (Петровскій Паркъ, Зыково, Бутырки)	1	1	1	—	1	—	30	40	—	—	3	11	1	7	80	237	314	1034	107	286	912988	7806	92	450	32	42	83	256	20	—
Итого	1	1	13	29	14	117	280	353	1	1	5	11	2	7	139	318	848	1950	246	506	1481774	14323	163	590	294	514	145	340	43	—

XIV а).

ПЕРЕПИСЬ 1882 Г.

ЗАСТРОЕННЫЯ ВЛАДѢНІЯ.

	Застрахованныя. Безъ обозначенія премій. Каменныя. Владѣній.	Строеній.	Страховая сумма.	Страховая премія.	Смѣшанныя. Владѣній.	Строеній. Камен.	Смѣшан.	Деревян.	Страховая сумма.	Страховая премія.	Деревянныя. Владѣній.	Строеній.	Страховая сумма.	Страховая премія.	Всего. Владѣній.	Строеній.	Застрахованныхъ съ обозначеніемъ премій. Владѣній.	Строеній.	Страховая сумма.	Страховая премія.
Городская	15	40	2782100	—	—	—	—	—	—	—	1	1	5000	—	16	41	16	41	2787100	—
Тверская	11	27	751720	—	4	16	4	—	494550	—	—	—	—	—	15	47	15	47	1246270	—
Мясницкая	16	36	1273500	—	2	2	1	3	33500	—	—	—	—	—	18	42	18	42	1307000	—
Пречистенская	1	3	100480	—	6	4	3	16	218370	—	3	5	42000	—	10	31	10	31	360850	—
Арбатская	4	5	354000	—	12	4	15	18	259500	—	11	23	229071	—	27	65	27	65	842571	—
Срѣтенская	3	5	178000	—	21	21	22	17	1000000	—	11	21	169500	—	35	86	35	86	1347500	—
Яузская	10	19	653650	—	13	14	8	11	387370	—	3	6	34600	—	26	58	26	58	1075620	—
Хамовническая	2	2	23265	—	12	12	15	15	395525	—	15	25	110900	—	29	69	29	69	529690	—
Прѣсненская	10	13	941071	—	30	17	41	33	1005150	—	31	61	325600	—	71	165	71	165	2271821	—
Сущевская	3	4	43000	—	18	8	16	16	788700	—	21	53	320600	—	42	97	42	97	1152300	—
Мѣщанская	5	7	184350	—	26	11	22	55	932283	—	40	98	1000050	—	71	193	71	193	2116683	—
Лефортовская	5	8	288500	—	12	11	11	13	626500	—	21	32	116475	—	38	75	38	75	1031475	—
Басманная	6	8	490000	—	42	33	46	40	1192113	—	37	58	347480	—	85	185	85	185	2029593	—
Рогожская	11	13	527420	—	30	9	31	28	641590	—	29	36	144010	—	70	117	70	117	1313020	—
Якиманская	7	10	206400	—	23	19	21	21	781950	—	24	38	299950	—	54	109	54	109	1288300	—
Пятницкая	5	14	254000	—	17	39	7	18	696250	—	13	21	226260	—	35	99	35	99	1176510	—
Серпуховская	9	14	344400	—	26	24	23	40	719985	—	29	44	263376	—	64	145	64	145	1327761	—
Итого	123	228	9395856	—	294	244	286	344	10173336	—	289	522	3634872	—	706	1624	706	1624	23204064	—
БЕЗЪ ОБОЗНАЧЕНІЯ СТРАХОВЫХЪ СУММЪ.																				
Городская	3	10	—	427	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3	10	3	10	—	427
Тверская	2	6	—	880	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	6	2	6	—	880
Мясницкая	4	6	—	428	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4	6	4	6	—	428
Пречистенская	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Арбатская	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Срѣтенская	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	3	—	177	1	3	1	3	—	177
Яузская	—	—	—	—	1	1	—	3	—	100	1	2	—	126	2	6	2	6	—	226
Хамовническая	—	—	—	—	1	1	—	1	—	262	1	1	—	90	2	3	2	3	—	352
Прѣсненская	—	—	—	—	3	1	3	1	—	451	1	2	—	180	4	7	4	7	—	631
Сущевская	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6	14	—	72	6	14	6	14	—	72
Мѣщанская	—	—	—	—	1	2	—	2	—	572	3	9	—	310	4	13	4	13	—	882
Лефортовская	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Басманная	—	—	—	—	2	1	1	1	—	1333	1	1	—	43	3	4	3	4	—	1376
Рогожская	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3	3	—	26	3	3	3	3	—	26
Якиманская	1	4	—	111	3	4	2	7	—	602	—	—	—	—	4	17	4	17	—	713
Пятницкая	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Серпуховская	1	2	—	113	1	1	1	3	—	380	4	5	—	123	6	12	6	12	—	616
Итого	11	28	—	1959	12	11	7	18	—	3700	21	40	—	1147	44	104	44	104	—	6806

XV.

ПЕРЕПИСЬ 1882 Г.

ЗАСТРОЕННЫЯ ВЛАДѢНІЯ.

Части города.	Застрахованныя. Каменныя. Владѣній.	Строеній.	Страховая сумма.	Страховая премія.	Безъ обозначенія страх. суммы и страховой премія. Владѣній.	Строеній.	Смѣшанныя. Владѣній.	Строеній. Кам.	Смѣш.	Дерев.	Страховая сумма.	Страховая премія.	Безъ обозначенія страховой суммы и страхов. преміи. Владѣній.	Строеній. Кам.	Смѣш.	Дерев.	Деревянныя. Владѣній.	Строеній.	Страховая сумма.	Страховая премія.	Безъ обозначенія страх. суммы и страховой преміи. Владѣній.	Строеній.	Незастрахованныя. Каменныя. Владѣній.	Строеній.	Смѣшанныя. Владѣній.	Строеній. Кам.	Смѣш.	Дерев.	Деревянныя. Владѣній.	Строеній.	О застрахованіи неизвѣстно. Каменныя. Владѣній.	Строеній.	Смѣшанныя. Владѣній.	Строеній. Кам.	Смѣш.	Дерев.	Деревянныя. Владѣній.	Строеній.	ВСЕГО. Владѣній.	Строеній.	Застрахованныхъ съ обозначеніемъ премій. Владѣній.	Строеній.	Страховая сумма.	Страховая премія.	Безъ обозначенія страховой суммы и премія. Владѣній.	Строеній.	Незастрахованныя. Владѣній.	Строеній.	О страхованіи неизвѣстно. Владѣній.	Строеній.	Пустырей.	Владѣній, находящ. въ Гостинномъ Дворѣ.
Императорскіе дворцы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	9	16	—	—	—	—	—	—	—	—	1	9	1	3	—	—	10	29	—	—	—	—	—	—	9	16	1	13	1	—
Принадлежащія благотвотворительнымъ учрежденіямъ	17	42	1335761	3526	1	2	25	46	26	70	2986407	11285	1	—	1	1	9	24	205600	1228	5	8	6	6	8	36	4	71	—	—	3	3	7	16	2	18	5	8	87	384	51	208	4527768	16039	7	12	14	117	15	47	7	2
Принадлежащія учебнымъ заведеніямъ	8	14	929000	1942	—	—	15	47	6	28	2802110	4938	—	—	—	—	1	2	17700	140	—	—	7	40	7	19	3	13	1	1	1	1	1	4	—	1	—	—	41	179	24	97	3748810	7020	—	—	15	76	2	6	5	—
Принадлежащія учен. общест. и установленіямъ	4	10	763660	1551	—	—	5	14	2	13	657500	1380	1	1	—	6	—	—	—	—	—	—	2	2	—	—	—	—	—	—	1	1	1	3	4	1	—	—	14	57	9	39	1421160	2931	1	7	2	2	2	9	—	1
Церкви и владѣнія духовнаго вѣд. всѣхъ исповѣданій	130	273	5931796	14451	28	64	122	127	106	167	2353054	9954	18	36	11	31	114	166	646822	4145	30	40	129	158	22	50	20	32	17	22	50	70	22	37	14	38	18	34	700	1496	366	839	8931672	28550	76	182	168	282	90	193	30	17
Принадлежащія желѣзн. дорог.	1	2	78000	167	—	—	—	—	—	—	—	—	4	15	3	21	1	1	5000	30	8	12	—	—	5	18	6	85	8	9	1	1	4	9	2	9	13	26	45	219	2	3	83000	197	12	51	13	118	18	47	8	—
Полицейскія будки	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	1	1400	8	2	2	1	1	1	1	—	1	96	97	4	4	1	—	1	—	78	78	184	186	1	1	1400	8	2	2	98	100	83	83	—	—
Принадлежащія городу	8	15	2969906	6208	7	25	4	25	2	10	2545316	5379	11	47	5	32	1	1	5600	38	5	11	17	17	1	1	—	2	16	16	29	50	9	30	3	19	28	26	131	337	13	53	5520822	11625	23	120	34	36	61	128	34	5
» казнѣ	7	26	945277	1993	2	2	5	23	1	4	1873100	1145	—	—	—	—	1	1	1000	14	—	—	20	56	15	58	9	65	2	2	4	5	4	11	1	6	3	7	63	277	13	55	2819377	3152	2	2	37	190	11	30	3	—
Фабрики и заводы	55	169	6020850	17516	6	16	255	511	293	540	16556023	134186	43	77	52	77	27	57	328080	3260	9	15	6	16	17	43	11	31	4	6	4	8	23	41	25	39	5	11	454	2038	337	1570	22904953	154962	58	237	27	107	32	124	—	—
Постоялые дворы	43	75	1165730	5925	6	7	75	73	64	68	1879466	11508	8	7	10	6	37	72	379350	3351	4	9	5	7	17	6	16	6	19	27	3	3	7	5	9	3	2	2	226	475	155	352	3424546	20784	18	39	41	62	12	22	—	—
Остальныя владѣнія	1534	3055	115967249	297890	263	459	3495	2411	3547	3294	112068738	557352	373	297	327	493	3452	5964	34675218	243488	648	1588	1023	170	212	111	197	205	932	1198	229	289	199	134	202	167	452	774	12812	24882	8481	18271	262711205	1098730	1284	3164	2167	1881	880	1566	348	884
Итого	1807	3681	136107229	351169	313	575	4001	3277	4047	4194	143721714	537127	459	480	409	667	3644	6289	36265770	255702	711	1685	1225	489	305	343	266	511	1095	1378	329	435	279	299	264	304	599	966	14767	30559	9452	21488	316094713	1343998	1483	3816	2625	2987	1207	2268	435	909

XV. а).

ПЕРЕПИСЬ 1882 Г.

ЗАСТРОЕННЫЯ ВЛАДѢНІЯ.

	Застрахованныя. Безъ обозначенія преміи. Каменныя. Владѣній.	Строеній.	Страховая сумма.	Страховая премія.	Смѣшанныя. Владѣній.	Строеній. Камен.	Смѣшан.	Дерев.	Страховая сумма.	Страховая премія.	Деревянныя. Владѣній.	Строеній.	Страховая сумма.	Страховая премія.	Всего. Владѣній.	Строеній.	Владѣній.	Строеній.	Страховая сумма.	Страховая премія.
Императорскіе Дворцы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Принадлежащія благотворит. учрежд.	—	—	—	—	3	2	2	3	159650	—	1	3	27000	—	4	10	4	10	186650	—
» учебнымъ заведен.	1	1	12000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	1	1	1	12000	—
» учен. общ. и устан.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
» духовн. вѣд. всѣхъ исп.	11	34	1182450	—	13	14	12	18	481710	—	9	15	78010	—	33	93	33	93	1742170	—
» желѣзнымъ дорогамъ.	—	—	—	—	1	1	—	36	413000	—	2	2	45000	—	3	39	3	39	458000	—
» городу	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
» казнѣ	1	1	21000	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	1	1	1	21000	—
Фабрики и заводы	2	3	41065	—	24	54	25	48	1309760	—	7	12	203100	—	33	142	33	142	1553925	—
Постоялые дворы	3	3	249000	—	4	2	4	8	130550	—	3	5	27700	—	10	22	10	22	407250	—
Остальныя владѣнія	104	182	7830341	—	249	171	243	231	7678666	—	267	485	3254062	—	620	1312	620	1312	18763069	—
Итого	123	228	9395856	—	294	244	286	344	10173336	—	289	522	3634872	—	706	1624	706	1624	23204064	—
БЕЗЪ ОБОЗНАЧЕНІЯ СТРАХОВЫХЪ СУММЪ.																				
Императорскіе Дворцы	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Принадлежащія благотворит. учрежд.	—	—	—	—	1	2	—	2	—	572	—	—	—	—	1	4	1	4	—	572
» учебнымъ заведен.	1	3	—	536	1	—	1	—	—	36	—	—	—	—	2	4	2	4	—	572
» учен. общ. и устан.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
» духовн. вѣд. всѣхъ исп.	3	9	—	132	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3	9	3	9	—	132
» желѣзнымъ дорогамъ.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
» городу	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
» казнѣ	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Фабрики и заводы	—	—	—	—	2	1	2	3	—	582	1	2	—	65	3	8	3	8	—	647
Постоялые дворы	—	—	—	—	2	1	2	1	—	415	—	—	—	—	2	4	2	4	—	415
Остальныя владѣнія	7	16	—	1291	6	7	2	12	—	2095	20	38	—	1082	33	75	33	75	—	4468
Итого	11	28	—	1959	12	11	7	18	—	3700	21	40	—	1147	44	104	44	104	—	6806

XVI.

ГОРОДЪ МОСКВА.

По отчету Россійскаго Страховаго Общества 1827 г.

ПЕРІОДЫ.	ИМУЩЕСТВА ПО ИХЪ РОДУ И НАЗНАЧЕНІЮ: Число строеній и движимостей. Застрахованныхъ.	Горѣвшихъ.	Распредѣленіе ста горѣвшихъ имуществъ по размѣрамъ убытковъ: менѣе 20%	отъ 20—49%	50% и болѣе (отъ ихъ страховыхъ суммъ)	УБЫТКИ.	Средняя сумма убытка одного горѣвшаго имущества.	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.
1827—46 годы . . .	134.502	396	45,7	12,4	41,9	362.984	917	16,1
1847—55 » . . .	123.160	474	43,5	9,9	46,6	351.706	742	17,2
1856—60 » . . .	96.354	855	26,3	8,7	65,0	732.617	857	32,1
1861—65 » . . .	103.367	718	42,9	13,4	43,7	710.628	990	17,0
1866—70 » . . .	116.761	896	41,0	12,5	46,5	765.049	854	11,3
1871—75 » . . .	128.770	1.314	42,6	17,0	41,0	1.797.618	1.368	18,8
1876 годъ	28.927	457	43,2	16,8	40,0	620.172	1.357	13,7
1827—76 годы . . .	731.841	5.110	39,8	13,3	46,9	5.340.761	1.045	17,9

а) имущества по ихъ роду:

ПЕРІОДЫ.	СТРОЕНІЯ. Распредѣленіе ста имуществъ по отдѣльнымъ родамъ: застрахованныхъ	горѣвшихъ	Средняя сумма убытка одного горѣвшаго имущества.	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.	ДВИЖИМОСТЬ. Распредѣленіе ста имуществъ по отдѣльнымъ родамъ: застрахованныхъ	горѣвшихъ	Средняя сумма убытка одного горѣвшаго имущества.	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.	ТОВАРЪ. Распредѣленіе ста имуществъ по отдѣльнымъ родамъ: застрахованныхъ	горѣвшихъ	Средняя сумма убытка одного горѣвшаго имущества.	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.	МАШИНЫ. Распредѣленіе ста имуществъ по отдѣльнымъ родамъ: застрахованныхъ	горѣвшихъ	Средняя сумма убытка одного горѣвшаго имущества.	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.
1827—46 годы . . .	94,8	90,0	812	13,6	2,5	—	558	20,3	1,8	5,0	1.877	46,2	0,9	5,0	1.846	58,4
1847—55 » . . .	93,0	86,8	673	16,1	2,3	3,8	881	16,5	4,0	7,5	1.132	18,8	0,7	1,9	1.759	64,7
1856—60 » . . .	93,0	91,2	795	32,4	3,7	5,3	1.201	29,8	2,8	2,9	1.877	27,8	0,5	0,6	1.852	95,0
1861—65 » . . .	92,1	83,9	799	14,2	4,4	8,4	1.871	28,9	2,8	5,6	2.336	30,0	0,7	2,1	1.526	28,0
1866—70 » . . .	92,3	91,0	706	14,1	3,6	3,9	656	10,1	3,2	3,4	2.142	14,7	0,9	1,7	6.214	39,0
1871—75 » . . .	82,8	82,8	1.011	15,2	8,3	8,4	1.357	20,7	7,6	6,8	4.933	32,0	1,3	2,3	4.321	50,4
1876 годъ	79,5	84,2	1.222	13,9	10,7	12,0	1.113	8,6	8,3	3,1	6.093	20,8	1,5	0,7	1.029	46,8
1827—76 годы . . .	91,1	86,2	860	16,0	4,4	6,9	1.275	13,6	3,6	4,9	3.103	26,9	0,9	2,0	3.236	45,1

б) имущества по ихъ назначенію:

ПЕРІОДЫ.	БЕЗЪ ПРОИЗВОДСТВА. Распредѣленіе ста имуществъ по отдѣльнымъ назначеніямъ: застрахованныхъ	горѣвшихъ	Средняя сумма убытка одного горѣвшаго имущества.	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.	ФАБРИЧНЫЯ. Распредѣленіе ста имуществъ по отдѣльнымъ назначеніямъ: застрахованныхъ	горѣвшихъ	Средняя сумма убытка одного горѣвшаго имущества.	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.	ПРИФАБРИЧНЫЯ. Распредѣленіе ста имуществъ по отдѣльнымъ назначеніямъ: застрахованныхъ	горѣвшихъ	Средняя сумма убытка одного горѣвшаго имущества.	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.
1827—46 годы . . .	93,5	75,0	885	12,8	3,7	20,0	1.202	52,9	2,8	5,0	359	65,3
1847—55 » . . .	93,4	81,1	721	14,7	3,4	17,0	926	52,6	3,2	1,9	308	31,9
1856—60 » . . .	93,6	94,7	834	31,5	3,6	4,1	1.470	47,1	2,8	1,2	761	28,6
1861—65 » . . .	94,8	90,9	953	15,9	3,0	6,8	1.739	40,2	2,2	2,8	568	10,8
1866—70 » . . .	93,2	92,2	689	12,8	4,4	6,7	3.314	36,1	2,4	1,1	117	6,6
1871—75 » . . .	90,8	89,3	1.131	16,7	5,3	8,4	3.721	29,2	3,9	2,3	1.909	32,4
1876 годъ	87,1	96,2	1.386	13,9	6,2	3,1	758	8,9	6,7	0,7	388	11,1
1827—76 годы . . .	92,9	90,2	947	16,2	4,0	7,8	2.262	33,8	3,1	2,0	806	28,5

XVII.

ГОРОДЪ МОСКВА.

По отчету Россійскаго Страховаго Общества 1827 г.

СТРОЕНІЯ БЕЗЪ ПРОИЗВОДСТВА.

а) по степени горѣнія:

ПЕРІОДЫ.	Всѣхъ родовъ постройки.			В Ъ Т О М Ъ Ч И С Л Ѣ: каменныя, крытыя желѣзомъ.			каменныя, крытыя деревомъ.			деревянныя, крытыя желѣзомъ.			деревянныя, крытыя деревомъ.		
	Распредѣленіе 100 горѣвшихъ строеній по размѣрамъ убытковъ.														
	менѣе 20%	отъ 20—49%	50% и болѣе	менѣе 20%	отъ 20—49%	50% и болѣе	менѣе 20%	отъ 20—49%	50% и болѣе	менѣе 20%	отъ 20—49%	50% и болѣе	менѣе 20%	отъ 20—49%	50% и болѣе
	О Т Ъ И Х Ъ С Т Р А Х О В Ы Х Ъ С У М М Ъ.														
1827—46 годы	54,6	13,5	31,9	80,0	13,9	6,1	40,0	20,0	40,0	54,3	15,2	30,5	19,8	14,0	66,2
1847—55 »	44,4	8,4	47,2	80,0	5,0	15,0	22,2	22,2	55,6	47,3	16,4	36,3	18,4	8,6	73,0
1856—60 »	25,4	8,5	66,1	43,7	11,5	44,8	12,7	8,3	79,0	38,3	11,3	50,4	9,0	7,1	83,9
1861—65 »	44,0	12,0	44,0	71,9	7,4	20,7	33,3	—	66,7	44,1	14,7	41,2	19,2	13,7	67,1
1866—70 »	38,9	13,0	48,1	72,6	14,0	13,4	—	—	—	41,1	13,2	45,7	13,7	13,4	72,9
1871—75 »	41,8	14,5	43,7	62,1	11,7	26,2	—	20,0	80,0	43,1	10,3	46,6	18,9	21,0	60,1
1876 годъ	41,2	16,5	52,3	71,8	14,1	14,1	—	—	100	42,5	7,5	50,0	16,2	31,5	52,3
1827—76 годы	39,7	12,4	47,9	66,6	11,3	22,1	20,0	14,3	65,7	43,0	11,8	45,2	15,4	14,5	70,1

б) по роду строительнаго матеріала:

ПЕРІОДЫ.	каменныя, крытыя желѣзомъ. Распредѣленіе ста строеній по роду постройки: застрахованныя	горѣвшихъ	Средняя: Страховая сумма одного застрахованнаго	Сумма убытка одного горѣвшаго строенія	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.	каменныя, крытыя деревомъ. Распредѣленіе ста строеній по роду постройки: застрахованныя	горѣвшихъ	Средняя: Страховая сумма одного застрахованнаго	Сумма убытка одного горѣвшаго строенія	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.	смѣшанныя, крытыя желѣзомъ. Распредѣленіе ста строеній по роду постройки: застрахованныя	горѣвшихъ	Средняя: Страховая сумма одного застрахованнаго	Сумма убытка одного горѣвшаго строенія	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.	смѣшанныя, крытыя деревомъ. Распредѣленіе ста строеній по роду постройки: застрахованныя	горѣвшихъ	Средняя: Страховая сумма одного застрахованнаго	Сумма убытка одного горѣвшаго строенія	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.
1827—46 годы	29,7	42,9	5.171	1.079	8,1	2,2	6,5	1.281	1.027	53,5	6,8	7,1	4.231	875	11,1	1,3	—	1.995	1.248	45,7
1847—55 »	25,4	27,8	5.643	864	7,1	1,7	2,5	1.267	588	43,0	8,3	10,0	3.487	752	15,	1,4	2,5	1.332	987	49,4
1856—60 »	23,7	24,8	5.835	1.571	23,4	1,1	1,3	1.202	1.206	68,9	8,4	7,4	3,418	1.014	3,2	1,0	2,0	1.286	455	41,2
1861—65 »	20,2	23,7	7.829	961	5,3	1,1	0,9	1.374	1.913	54,1	8,8	12,3	4.240	1.302	26,9	0,7	1,8	1.632	1.017	60,9
1866—70 »	20,0	23,9	9.080	863	5,4	0,4	—	1.057	—	—	8,9	11,5	4.414	1.290	33,3	0,4	0,6	1.931	664	43,1
1871—75 »	19,9	24,0	12.229	1.971	10,0	0,3	0,5	1.624	246	58,5	8,2	9,6	6.025	1.306	18,2	0,3	—	2.698	67	1,8
1876 годъ	20,7	22,6	16.429	1.862	6,4	0,2	0,3	3.820	791	79,1	7,8	11,7	7.539	2.523	33,2	0,1	0,3	1.953	3.376	35,5
1827—76 годы	23,3	25,3	7.506	1.365	8,6	1,1	1,2	1.291	933	57,7	7,1	9,6	4.400	1.323	24,2	0,9	1,2	1.694	830	43,8

ПЕРІОДЫ.	деревянныя, крытыя желѣзомъ. Распредѣленіе ста строеній по роду постройки: застрахованныя	горѣвшихъ	Средняя: Страховая сумма одного застрахованнаго	Сумма убытка одного горѣвшаго строенія	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.	деревянныя, крытыя деревомъ. Распредѣленіе ста строеній по роду постройки: застрахованныя	горѣвшихъ	Средняя: Страховая сумма одного застрахованнаго	Сумма убытка одного горѣвшаго строенія	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.	строенія, крытыя соломою. Распредѣленіе ста строеній по роду постройки: застрахованныя	горѣвшихъ	Средняя: Страховая сумма одного застрахованнаго	Сумма убытка одного горѣвшаго строенія	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.	всѣхъ родовъ постройки. Распредѣленіе ста строеній по роду постройки: застрахованныя	горѣвшихъ	Средняя: Страховая сумма одного застрахованнаго	Сумма убытка одного горѣвшаго строенія	Средній размѣръ поврежденій на 100 рублей.
1827—46 годы	19,8	14,3	2.143	751	21,3	40,0	28,6	565	473	21,3	—	—	—	—	—	100	100	2.533	826	11,8
1847—55 »	23,0	15,0	1.961	1.152	32,4	40,2	42,2	471	348	56,6	—	—	—	—	—	100	100	2.391	675	14,7
1856—60 »	27,2	15,4	1.826	625	33,8	38,6	49,0	432	388	77,5	—	—	—	—	—	100	100	2.356	776	31,4
1861—65 »	33,1	29,8	1.939	896	38,8	36,1	31,5	461	334	61,3	—	—	—	—	—	100	100	2.789	790	13,6
1866—70 »	35,9	24,5	1.833	569	29,2	34,4	39,4	342	393	71,8	—	—	—	—	—	100	100	2.997	652	13,1
1871—75 »	42,0	33,7	2.176	1.039	36,8	29,2	32,2	389	269	43,5	—	—	—	—	—	100	100	3.976	1.035	15,7
1876 годъ	45,7	35,6	2.644	1.290	39,0	26,0	29,5	331	205	66,4	—	—	—	—	—	100	100	5.255	1.248	14,3
1827—76 годы	30,2	25,8	2.021	912	34,9	37,4	37,4	451	344	61,8	—	—	—	—	—	100	100	2.914	857	15,6